



Pièces	6 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	2545
Prix	820 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

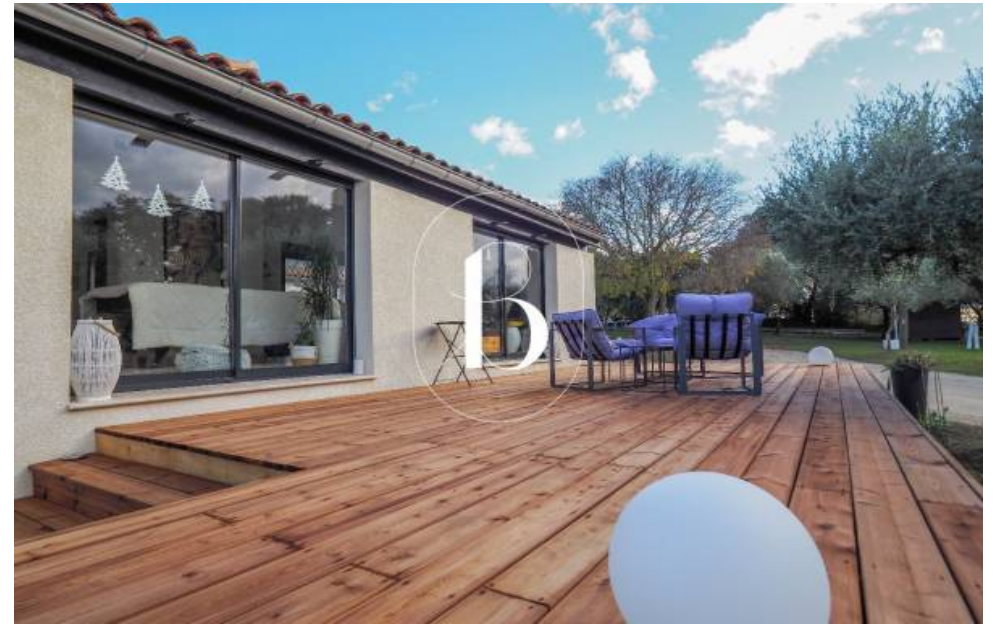
Aux portes d'uzès, cette demeure récente et bien née se trouve dans un magnifique village possédant tous les services et commodités souhaitables. De plain pied, la maison de 160 m² est capable d'accueillir une famille avec enfants. Ses équipements sont nombreux et de qualité son chauffage au gaz de ville et sa climatisation réversible la mettent à l'abri de toute surprise climatique. La grande pièce de VI contient une belle cuisine équipée, un espace salle à manger et un salon ouvert sur la nature. Les commodités, rangements, chambres et salles de bains sont très soignées, comme toutes les pièces de la maison. Le terrain, de grande taille (3900m²), est planté en bonne part d'oliviers et il est piscinable. La campagne environnante typique de l'uzège est propice au calme de promenades champêtres. Le forage à cinq points de cette terre est la promesse d'étés faciles pour la végétation. Bel atout, deux appartements attenants et indépendants (t2 de 25m² et t3 de 55 m²) peuvent être loués en saison ou différemment. Une propriété sélectionnée par botella et fils immobilier depuis 1989. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur, les informations sur les risques auxquels ce ...

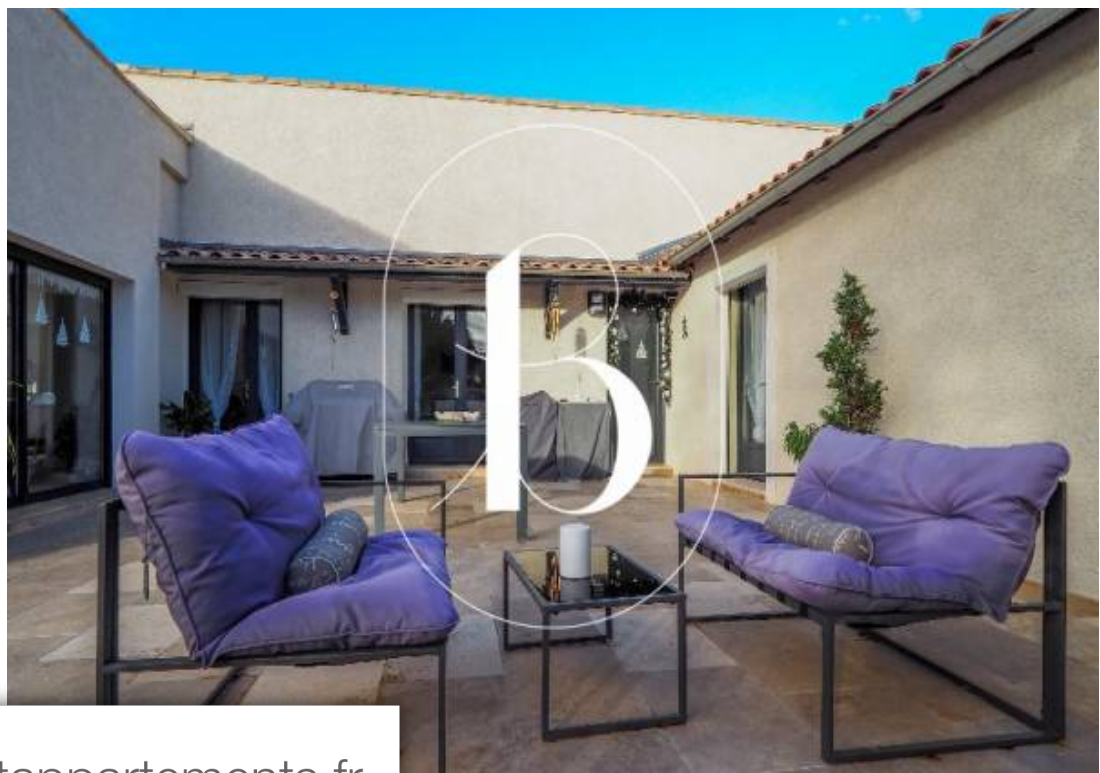
BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

