



Pièces	6 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	2541
Prix	825 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Uzès - Avignon, idéalement située à environ 20 km d'une sortie d'autoroute et à 30 km d'Avignon TGV, cette remarquable propriété domine un superbe panorama sur la vallée et le village avec tous commerces à proximité immédiate. Parfaitement à l'abri des regards et en bordure de zone verte, le terrain clos de 1900m² est aménagé et paysagé avec un accès très facile. Une piscine de très belle facture est chauffée. A forme libre avec 11.50 x 11m au plus large, elle est entourée de large plage pour environ 160m² de surface. En complément, un jeu de pétanque et un bassin à poisson en circuit fermé qui est alimenté par un forage qui profite également à l'arrosage automatique de la pelouse et au goutte à goutte. La propriété se compose de la maison principale (170m²) et d'une maison d'amis, gîte ou pool house (70m²). Une surface d'environ 170m² disposant d'une large enfilade de pièces de vie communicantes pour une surface de 64m² environ comprenant une belle entrée, une cuisine récente équipée et meublée ouverte sur la salle à manger et le salon. Ensuite au même niveau, la suite parentale d'une surface de 25m² environ avec salle de bains et dressing privés. Une seconde chambre et une ...

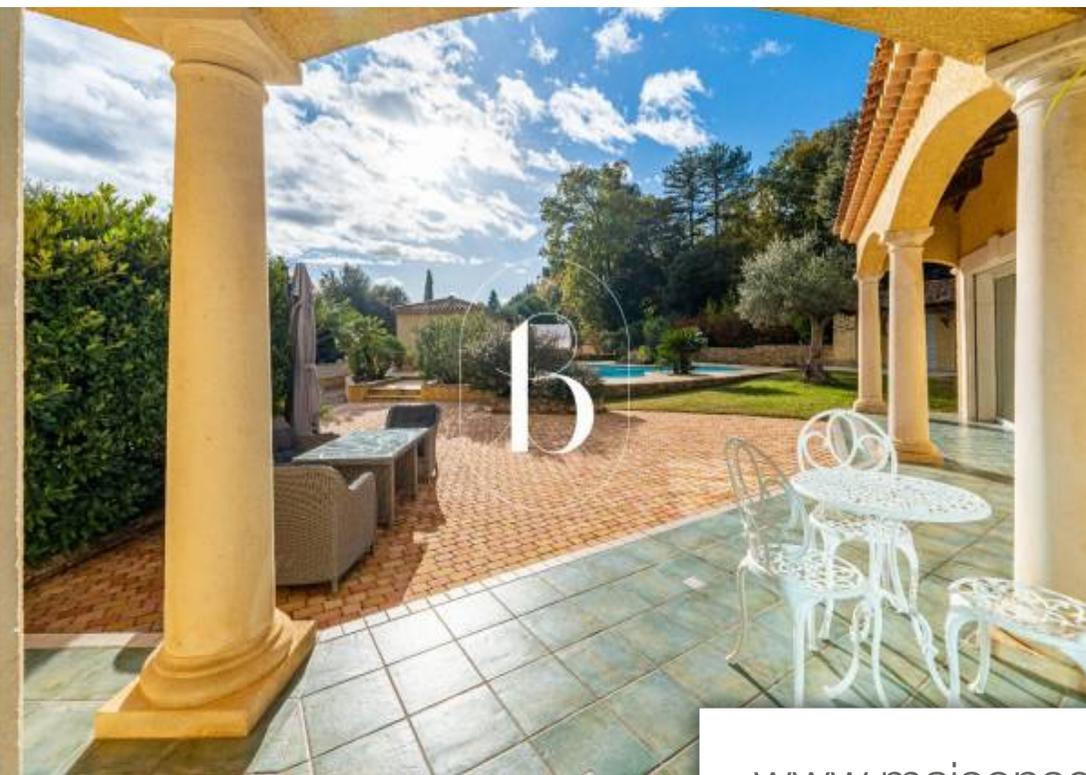
BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

