



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2540</b>
Prix	<b>630 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Il était une fois pour les amateurs de légendes et d'histoires, perché sur une colline, un délicieux village, tout de pierre bâti... il ne faut pas hésiter à rencontrer les habitants de ce joli bourg, ils sauront conter leurs racines avec passion. Un village typique, remarquable, chargé d'histoire et de culture, attaché à la préservation de son patrimoine et de ses valeurs. C'est dans un écrin de verdure, un océan de vignes aquarellisées d'un vert tendre printanier que le bourg garni à son sommet d'un château-fort, se décline en ruelles et venelles pittoresques avec évidemment pour les amateurs de bon vin, les visites et dégustations des meilleurs crus de la région. C'est une rencontre magnifique entre un écrin médiéval et cette propriété de charme aux matériaux nobles, à la rénovation élégante et cosy qui donne un ton chaleureux à la décoration et à l'inspiration. Composée sur plusieurs niveaux d'une surface habitable de 240m<sup>2</sup> environ, cette propriété dotée de terrasses et d'une belle exposition évoque la douceur de vivre. Une rénovation avec goût pouvant recevoir une belle maison de famille et / ou une activité de bouche. En-rez-de chaussée, pour une surface de 100m<sup>2</sup> environ, une ...

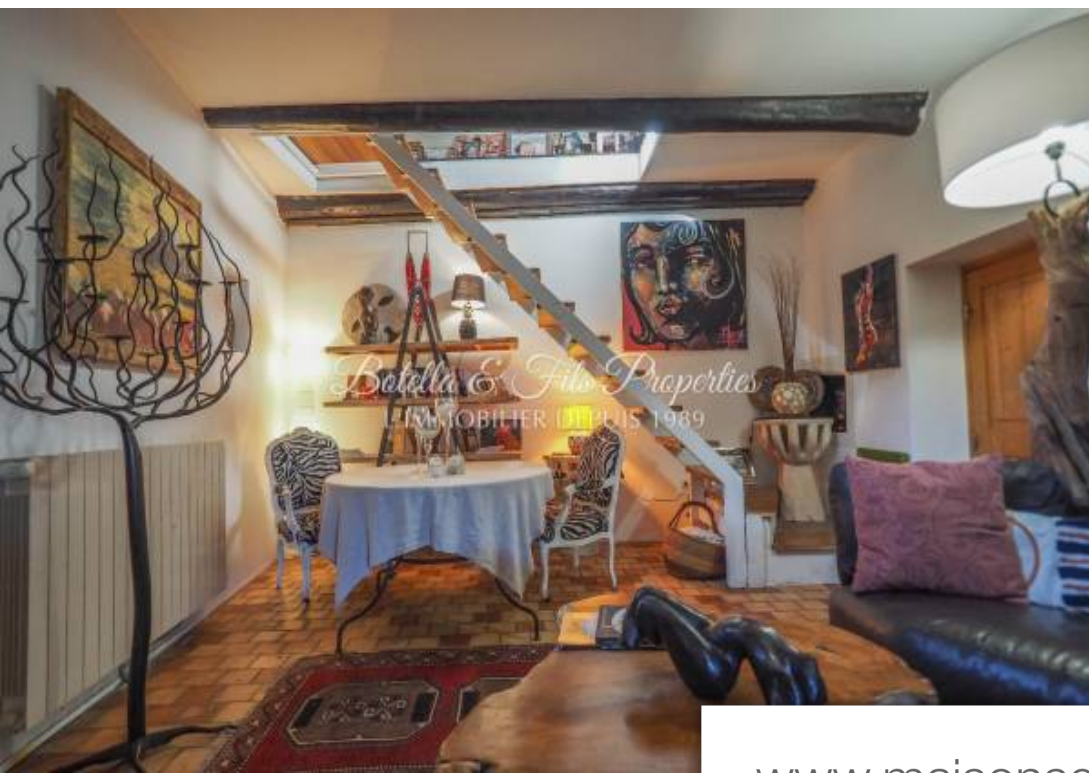
## **BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989**

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

