



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2577</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

C'est au coeur d'un hameau dépendant d'un village remarquable à quelques encablures d'Uzès qu'est nichée cette belle maison en pierre très lumineuse dont la surface de 90 m<sup>2</sup> est distribuée sur trois niveaux. Elle offre de surcroît un extérieur constitué de plusieurs terrasses où il est possible d'installer un bassin à l'abri de tous les regards et donc sans vis-à-vis, en toute tranquillité. Au rez-de-chaussée vous accueillent sous de très belles voûtes la grande cuisine et sa salle à manger, la salle d'eau et la buanderie, complétées par une première terrasse. Un escalier menant au premier étage vous donne accès au salon traversant, aux multiples ouvertures, par conséquent baigné de lumière. Il est équipé d'un poêle à bois et s'ouvre sur une deuxième terrasse aux dimensions confortables. Au deuxième étage se trouvent deux chambres bénéficiant également d'une belle luminosité et de la vue sur le village remarquable, ainsi qu'une salle d'eau. Enfin, la maison dispose de deux caves de 34 m<sup>2</sup>, surface non négligeable pour y entreposer ce que vous souhaitez. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Les honoraires de l'agence ...

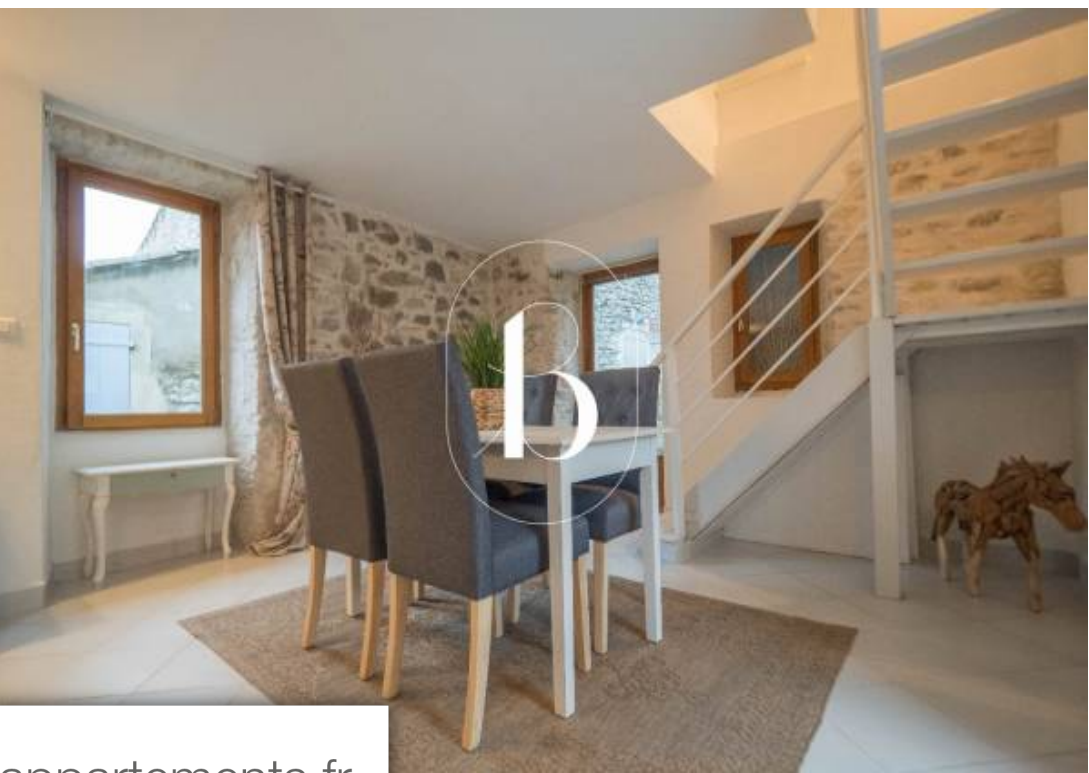
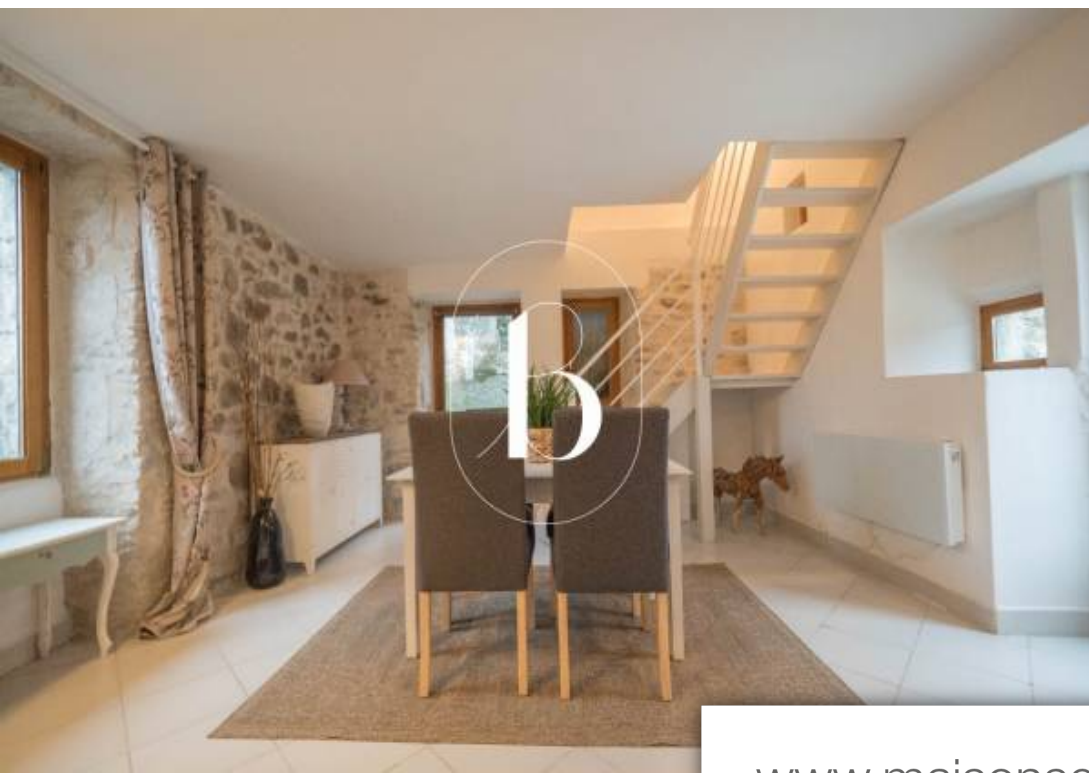
## **BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989**

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

