



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>251 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2552</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Situation de rêve pour cette chaleureuse demeure de 251 m<sup>2</sup> habitables sur 760 m<sup>2</sup> de terrain au Cœur d'un hameau recherché à seulement 9 km de l'entrée d'uzès sans nuisance aucune, au Cœur d'un environnement naturel tout à fait exceptionnel. Ce mas aux riches prestations s'articule autour d'une ancienne grange de plus de 130 m<sup>2</sup> Découverte avec étonnement Dès le porche franchi. Cette belle structure à la magnifique charpente est entièrement ouverte sur une grande cour pavée et Mène par ses trois autres Côtés au corps principal de l'habitation, à un jardin abrité et sa piscine (11 X 3,5 M) et à une remise de bonne taille. La maison elle-Même est construite sur trois niveaux. Le rdc se compose d'une pièce de vie voûtée de 57 m<sup>2</sup> suivie d'une chambre et de sa salle de bains. Un escalier à vis récent et de belle facture (fer et bois) perce la voûte pour conduire au premier étage, où l'on trouve une cuisine ouverte sur une salle à manger (47 M<sup>2</sup>) près d'un petit salon, d'une buanderie, d'une chambre ravissante et de sa salle de bains. Une terrasse surplombant le porche d'entrée complète ce niveau. Un escalier droit (fer et bois également), Léger et confortable, conduit au second étage qui se ...

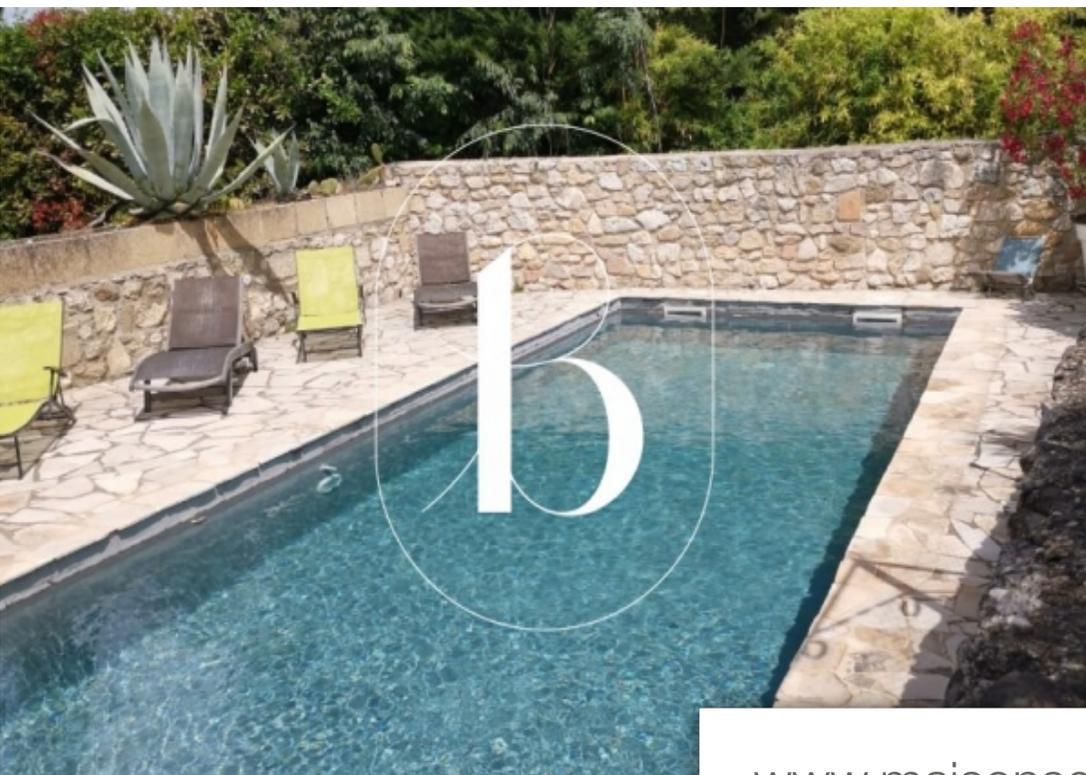
## **BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989**

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

