



Pièces	6 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	20-00
Prix	350 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

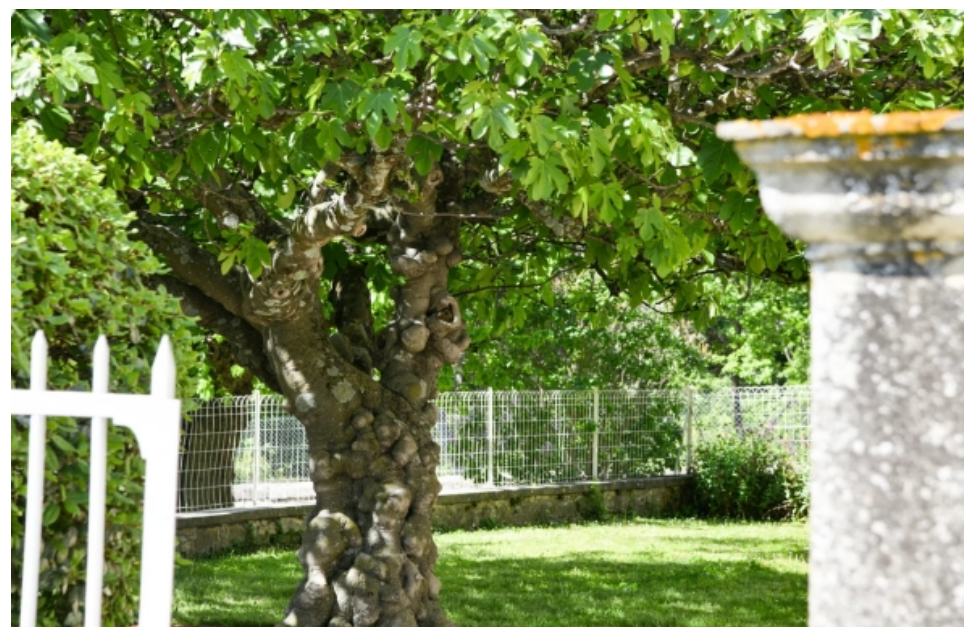
Aux abords d'un village authentique de la région, ce mas en pierre offre un charme et un caractère unique. Une cour arborée ouverte sur le parc offre un premier espace extérieur offrant plusieurs accès dans le Mas. Le hall d'entrée dessert un salon et une salle à manger avec espace cuisine. A ce niveau également, un cellier et une salle d'eau avec wc. Au premier étage, le palier dessert 3 chambres confortables, 14, 14,5 et 20,5 m², toutes profitent d'une belle exposition et d'une vue panoramique sur la campagne et le vieux village. Un premier grenier à la hauteur exceptionnelle de 27 m². Au second étage, 3 greniers à la hauteur confortable de 19, 19 et 20,5 m². Depuis la cour, nous avons accès à un garage de 19 m², un petit atelier et un beau salon d'été avec barbecue de 25 m². Le Mas totalise une superficie de 230 m² environ pouvant être aménagé et réhabilité. Des travaux sont à prévoir pour créer l'atmosphère authentique de ce bel ensemble. Le jardin de 2.000 m² environ, offre de nombreux espaces, une cour arborée au Sud du Mas et un superbe terrain au Nord offrant une vue panoramique sur la campagne et le village. La propriété se situe à 17 km d'Uzès dans un village avec les premiers ...

CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

