



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>141 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20-06</b>
Prix	<b>410 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Idéalement située aux portes d'Uzès, dans un village avec l'ensemble des commerces et commodités, cette maison méridionale est implantée au cœur d'un parc de 4.700 m<sup>2</sup> arboré. Depuis quelques marches d'entrée, le hall distribue l'ensemble des pièces de vie, un large salon/ salle à manger (Salon télévision, salon cheminée et salle à manger), une cuisine équipée et aménagée et un cellier/buanderie. Au premier étage, trois confortables chambres offrant des espaces de rangement se partagent une large salle de bains (baignoire, douche et vasque). En rez-de-jardin, un bureau, un atelier et un grand garage offre de nombreuses possibilités. Certains travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Le parc de 4.700 m<sup>2</sup> offre de nombreux espaces, espace paysagé devant la maison, des espaces de stationnement, un espace salon d'été et atelier. Des dépendances pouvant être utiles en boxes, remise ou atelier de jardin. Et au fond de la parcelle, des chênes truffiers. Le terrain est entièrement clos. Environnement idyllique en pleine nature et à proximité immédiate d'Uzès, mais également des différents commerces et commodités du village. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

## CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

