



Superficie	199 m²
Référence	18-61
Prix	495 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Uzès proche, Maison de village en pierre de superficie d'environ 120m², Maison d'invités indépendante, à rénover, de superficie d'environ 78m², terrain de superficie de 750m² avec une piscine de dimensions 8 x 4. La Maison principale propose en rez-de-jardin une pièce de réception agrémentée d'une cheminée, une cuisine dinatoire, une chambre ouvrant sur le jardin. Le premier niveau présente deux chambres. La Maison d'invités, à rénover, se compose d'un niveau sur rez-de-jardin, une petite cour très intime, entrée indépendante, idéal pour du locatif. En rez-de-jardin une pièce de vie agrémentée d'une cheminée insert, une cuisine et à l'étage deux chambres. Chauffage central avec gaz citerne, double vitrage sur une grande partie des habitations, abri voitures, deux belles caves voutées. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



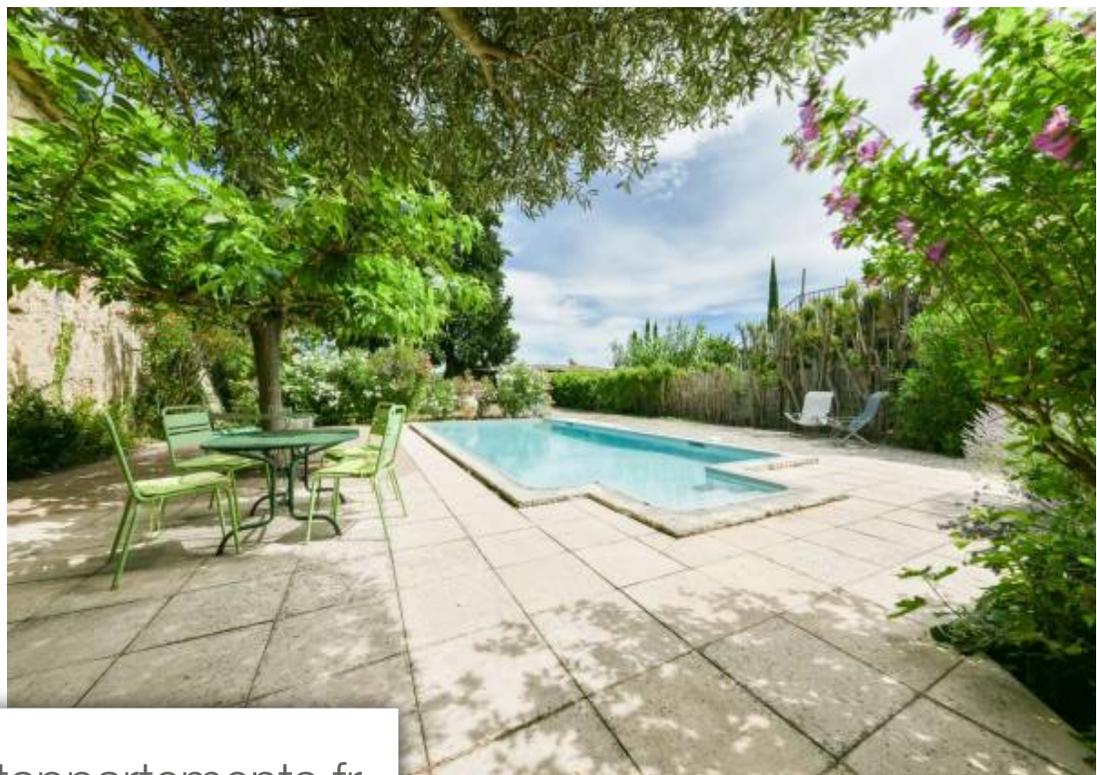
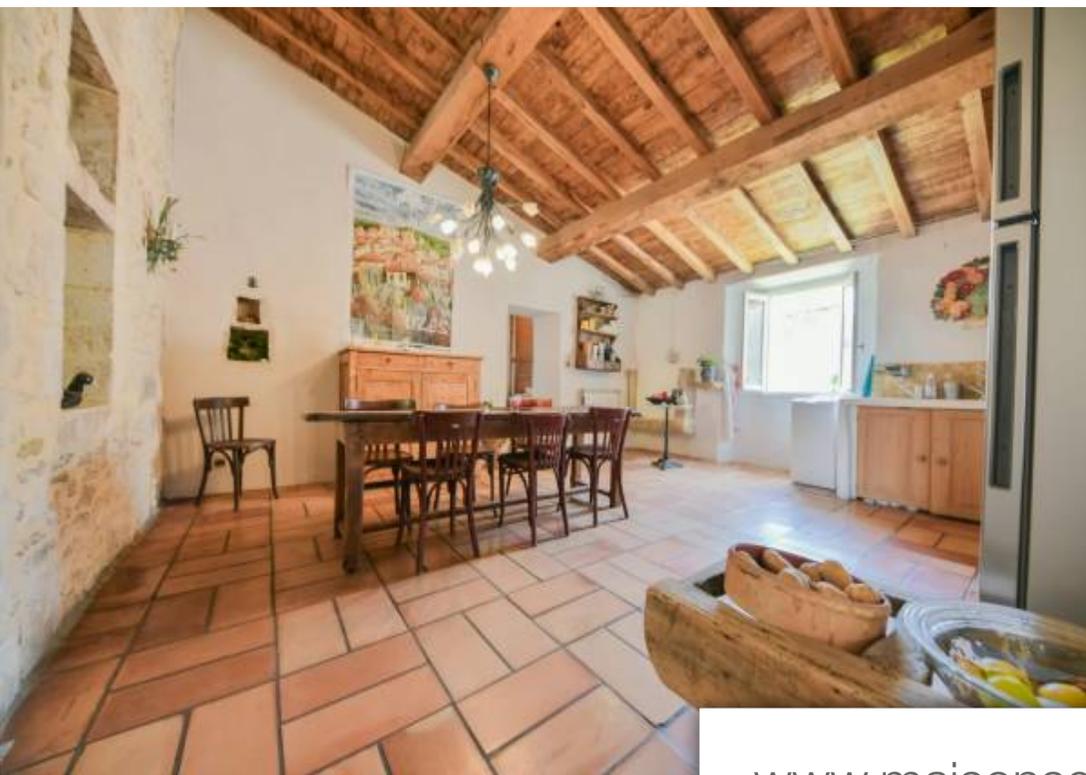
CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

