



Pièces	3 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	5550-CROCE
Prix	384 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

À vendre : à Uzès (30700), venez découvrir villa orientée plein sud offrant un agréable séjour avec sa cuisine us, deux chambres et salle d'eau confortable, une dépendance servant actuellement de salle de sport avec buanderie et salle de bains avec balnéo. Une piscine 5x10. Pour un confort optimal, vous pourrez profiter à volonté de la piscine. Le tout se situe sur un terrain clos et arboré d'une surface de 2 143 m². Garages viennent compléter l'ensemble. Les commerces à deux pas. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1140.00 et 1580.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) n'hésitez pas à contacter croce immobilier pour de plus amples renseignements.

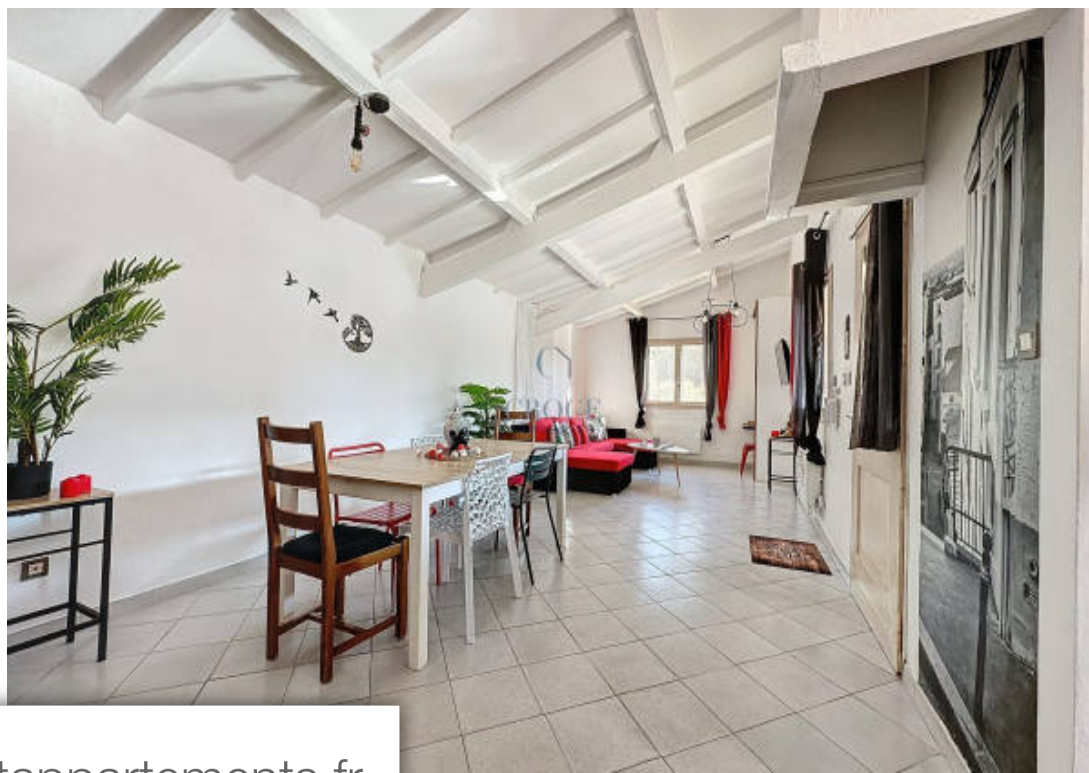
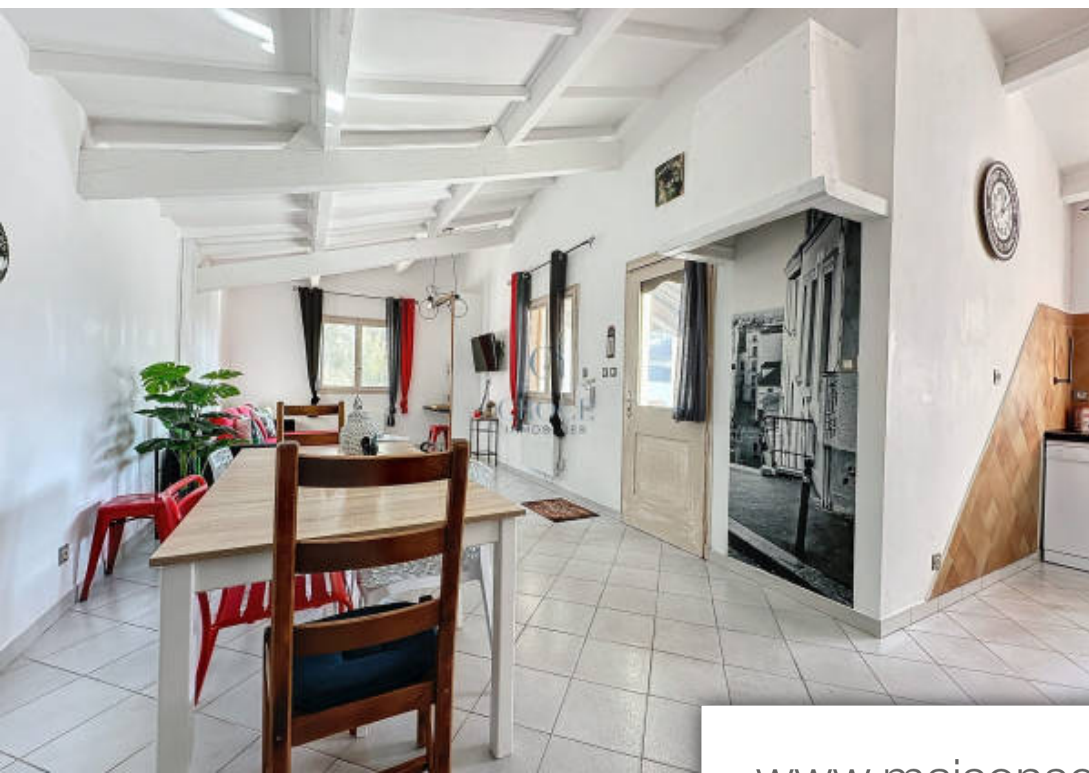
CROCE IMMOBILIER

3 Boulevard Charles Gide - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

