



Pièces	5 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	22230201
Prix	295 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Située à 5 minutes d'Uzès dans un charmant village avec commerces, maison de 85 m² avec 3 chambres. Cette maison climatisée est en parfait état de structure. Cependant, des travaux de rafraîchissement et de rajeunissement sont à prévoir. Le terrain clôturé, de 645 m² constructibles, permet la création d'une piscine et d'un agrandissement. Commerces à pied. 1 Salon / salle à manger. Cette pièce ouvre sur une terrasse exposée au sud. 1 Cuisine à restaurer. 3 Chambres. 1 Salle de bains à restaurer. 1 WC. 1 Garage avec une porte motorisée. Cette maison offre les prestations suivantes : Climatisation réversible - Toiture en bon état - Double vitrage - Tout à l'égout - Vide sanitaire - Garage - Exposition sud - Tableau électrique aux normes - Forage. Portail et porte de garage motorisés.



MAS ET VILLAS D'UZES (UZEGE PATRIMOINE)

8 RUE DES ACCACIAS - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

