



Pièces	8 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	22231101
Prix	493 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Située à 3 km du centre d'Uzès, dans un charmant village avec commerces à pied, maison de 180 m² habitables. 5 chambres, 2 salles de bains. Grand garage de 60 m² et 2 forages. Cette maison a la particularité de pouvoir être transformée en 2 logements entièrement indépendants ou d'être utilisée en grande maison familiale. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Le terrain clôturé et arboré de 2 300 m², entièrement constructible permet la création de nouvelles constructions et agrandissements. L'environnement est calme et sans aucune nuisance. Ni route, ni vis-à-vis. Belle exposition au sud. RDC1 Salon / salle à manger avec une cuisine ouverte. Cette pièce ouvre sur une terrasse couverte exposée au sud.2 chambres.1 Salle de bains.1 WC.1 Garage. 1ère étageCet étage est accessible par l'intérieur et l'extérieur.1 entrée1 Salon / Salle à manger. Cette pièce dispose d'une cheminée et ouvre sur une grande terrasse exposée au Sud.1 Cuisine ouvrant aussi sur la terrasse.3 Chambres1 Salle de bains1 WC.Cette maison offre les prestations suivantes : Chauffage central - Toiture en bon état - Cheminée - Exposition sud - Grand garage - Bel environnement sans nuisance - Petit atelier ...

MAS ET VILLAS D'UZES (UZEGE PATRIMOINE)

8 RUE DES ACCACIAS - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

