



Uzès

Maison à vendre (30700)

|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>150 m²</b>    |
| Référence  | <b>30047-498</b> |
| Prix       | <b>475 000 €</b> |

UZES, ouvrez le portail de cette demeure traditionnelle et appréciez son jardin arboré de 1430 m<sup>2</sup> et son habitation de plain-pied de 150 m<sup>2</sup>. Son intérieur est lumineux et fonctionnel : côté pièce de vie salon avec cheminée et son coin cosy en arrondi avec pierres apparentes, cuisine aménagée donnant sur la terrasse. Côté nuit : 3 chambres avec placard mural, spacieuse salle de bains avec baignoire et douche, salle d'eau avec toilettes. Buanderie et atelier complètent cette villa de construction traditionnelle de bonne fracture. Son jardin est une invitation à la détente avec son espace piscine sur l'arrière complètement intimisé. Chauffage central gainé et réversible avec climatisation. Idéale pour une résidence secondaire ou maison à vocation familiale ! Proche du centre d'Uzès



## OFFICE NOTARIAL DU DUCHE

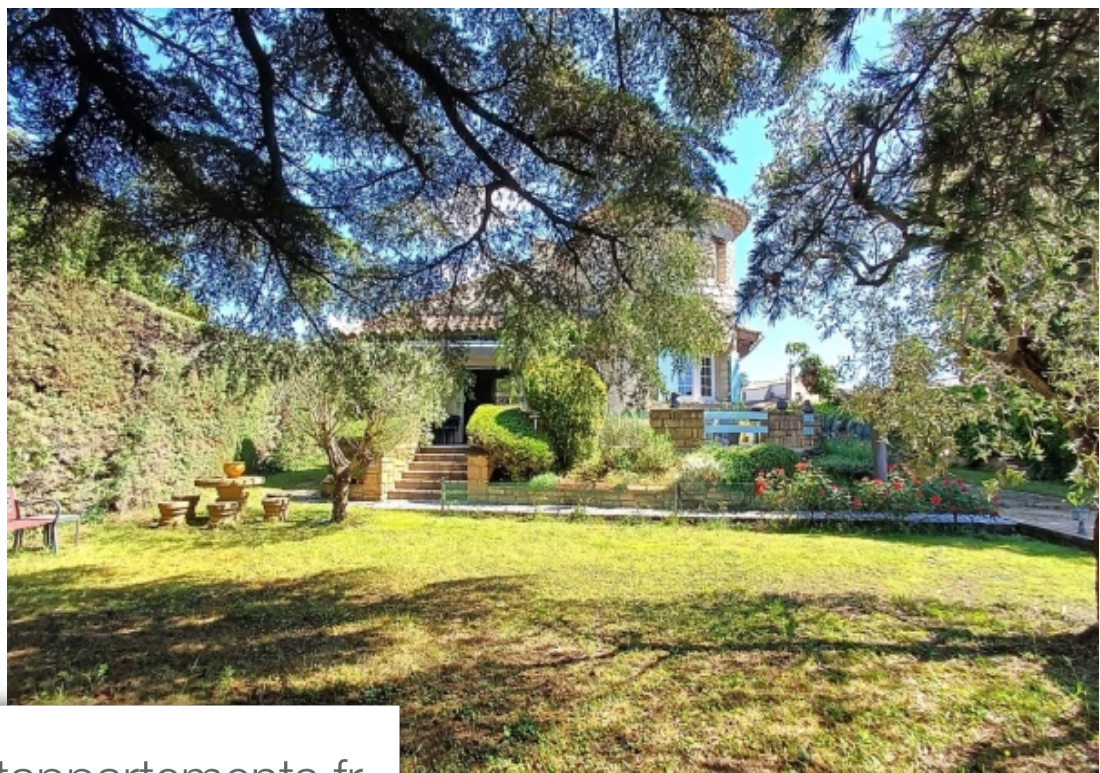
6 Avenue Georges Chauvin - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

