



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>C5P9-YHB-08S</b>
Prix	<b>410 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Splendide résidence à uzès: un havre de raffinement offrez vous l'exclusivité d'un bien d'exception dans la prestigieuse ville d'uzès, à seulement 5 minutes du centre. Nichée au cœur d'un environnement privilégié, cette élégante demeure de 130m<sup>2</sup>, érigée avec raffinement, séduit par son charme incomparable. Au premier étage, découvrez un espace de VI baigné de lumière, où une cuisine ouverte équipée s'unit harmonieusement à une pièce de VI spacieuse de 62m<sup>2</sup>, imprégnée d'une touche de modernité. Entièrement rénovée en 2018, cette partie de la maison incarne le mariage subtil entre le confort contemporain et l'authenticité des lieux. La fonctionnalité est également à l'honneur avec un cellier et un wc indépendant, offrant ainsi un cadre de VI des plus agréables. Le rez-de-chaussée réserve quant à lui une atmosphère intimiste avec deux chambres délicatement aménagées, ainsi qu'une suite parentale élégamment pourvue d'un dressing. Une salle d'eau et des wc, ainsi qu'une buanderie, complètent cet espace dédié à la quiétude et au bien-être. Cerise sur le gâteau, cette résidence d'exception dispose d'un garage et d'une salle de sport, offrant ainsi des commodités à la hauteur de vos ...

## ORPI AGENCE DU PONT DU GARD

3 Avenue de la Libération - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

