



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>205 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>30048-120</b>
Prix	<b>1 685 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)



Propriété exceptionnelle à proximité immédiate du centre historique de la ville d'uzès ( accès à pied) , niché dans un environnement préservé et intimiste. La propriété s'étend sur une surface de 2ha 55a 16ca au milieu d'un parc arboré avec une vue dégagée et dominante sur laquelle sont édifiés différents corps de bâtiments et le tout composé de la manière suivante : une maison en pierre de taille d'une surface habitable d'environ 205 m<sup>2</sup> avec des extensions et agrandissements possibles. La maison est édifiée sur 2 niveaux : - au rez-de-chaussée : hall, cuisine, ouverte sur salle à manger donnant sur une vaste terrasse couverte et sur le jardin, un salon avec plafond à la française et sa cheminée, deux chambres dont une suite parentale, une salle d'eau indépendante , wc , dressing et rangement. - le premier étage est desservi par un escalier à vis, au demi palier une terrasse abritée suspendue au dessus du jardin offrant une vue sur un océan de verdure, deux chambres, salle de bains, wc et grenier. La maison dispose d'un vide sanitaire exploitable pour le passage des réseaux secs et humides. La maison actuellement dispose d'un assainissement individuel , mais elle est raccordable ...

## SCP JJ CARRE A GUY GALLEGO

1 RUE JOSEPH LACROIX BP 92049 - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

