



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>134</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

L'agence Sindy Micots immobilier vous propose une villa à deux pas du centre ville proche de la place aux herbes sur un terrain clos et arboré de 800 m<sup>2</sup>. En rez de chaussée, un vaste séjour baigné de lumière avec cheminée ( insert fermé), plein sud, de près de 49 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une large terrasse, cuisine équipée et cellier. Un espace bureau se trouve également à ce niveau. Au premier, 4 chambres dont 2 spacieuses de 19 et 17 m<sup>2</sup> qui donnent sur un balcon. Elles se partagent une vaste salle de bains ainsi qu'une salle d'eau. Un garage de 48 M<sup>2</sup> complète le bien. Portail automatique, double vitrage. Situation privilégiée. Piscine semi enterrée avec local technique.

## **SINDY MICOTS IMMOBILIER**

6 rue lea jonquet - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

