



Pièces	4 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	63304
Prix	420 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Cette maison de village en pierre de 105 m2 environ récemment rénovée offre de belles prestations de qualité avec beaucoup de charme. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un beau salon/séjour doté d'un poêle à bois, également une grande cuisine équipée avec cellier. Une grande dépendance de 70 m2 reste à aménager au gré de vos envies. A l'étage, 3 grandes chambres climatisées et une salle d'eau. De plus, la maison dispose d'un beau jardin d'hiver de 45 m2 avec la possibilité d'ouverture du toit, une autorisation a été accordée à cet effet. Une dépendance à rénover de 20 m2 vient s'ajouter. A quelques mètres de la maison, vous pourrez profiter d'un terrain de 1223 m2 qui borde une rivière. Il est également important de noter qu'il y a un puit sur le terrain. Cette propriété offre donc un cadre idéal pour profiter de la tranquillité d'un village tout en bénéficiant de prestations de qualité. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques N'hésitez pas à contacter Leslie au 06 62 21 93 61 si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite. Ce bien nous est confié par des propriétaires qui ne souhaitent pas être ...

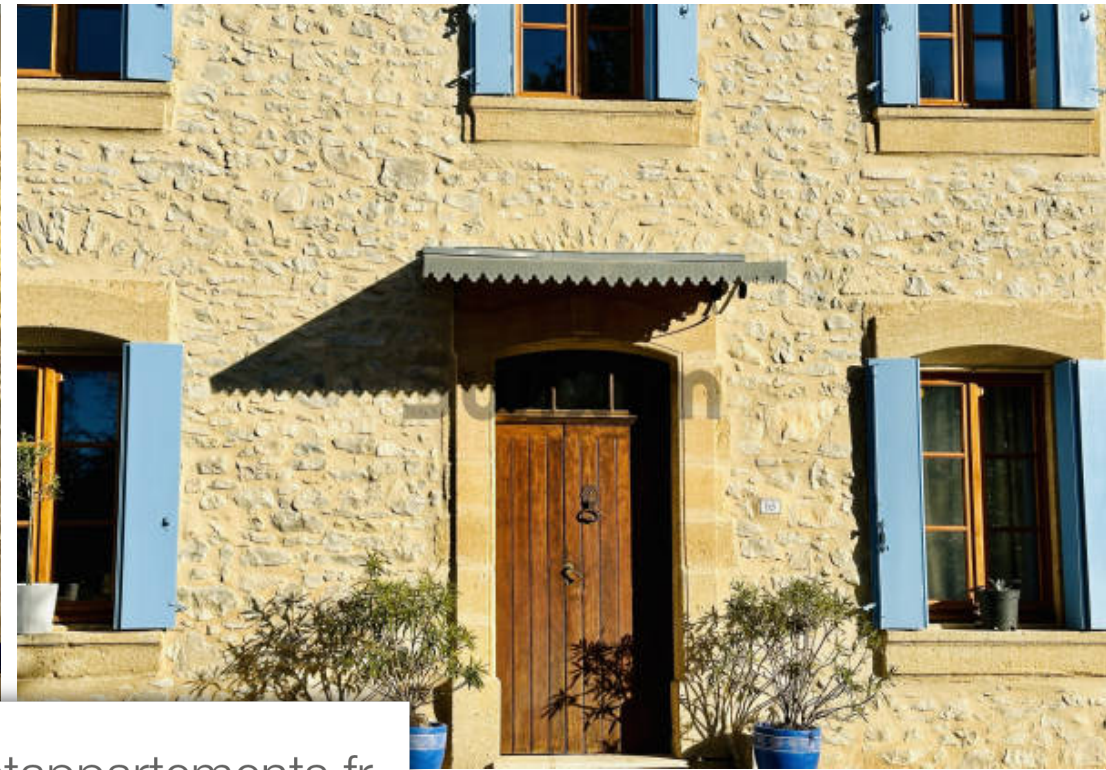
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

