



Pièces	8 Pièces
Superficie	253 m²
Référence	63313
Prix	725 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

A quelques km d'uzès, magnifique mas en parti rénové (toiture, double vitrage) sans voisinage mais pas isolé. Idéal pour les amoureux de la nature. Son terrain d'environ 1 hectare MI garrigue MI bois, saura vous charmer. Le lieu est magique ou la nature est reine et les animaux sont rois. Le mas bénéficie d'un grand séjour de plus de 51m2 avec mezzanine. D'une surface habitable d'environ 253m2. Il comprend également : une belle cuisine équipé avec de grandes baies vitrées donnant une vue plongeante sur la forêt, 5 grandes chambres dont une suite parentale, 1 salle de bain douche, une salle d'eau et une buanderie. Vous disposez aussi d'un studio d'environ 20m2 et d'un mazet de 70m2 rénové. Une piscine hors sol est actuellement très agréable pour la période estivale. Un forage de 70 M de profondeur avec pompe à 30 M avec eau de source. Bonus ! Pour les pêcheurs accès direct au gardon. Honoraires charge vendeur. Pour plus de renseignements ou visite, contacter nathalie liabeuf, swixim international uzès au 07 88 43 24 70 'notre enseigne est ouverte à l'inter-agence, sous réserve de la présentation d'un client qualifié.' les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

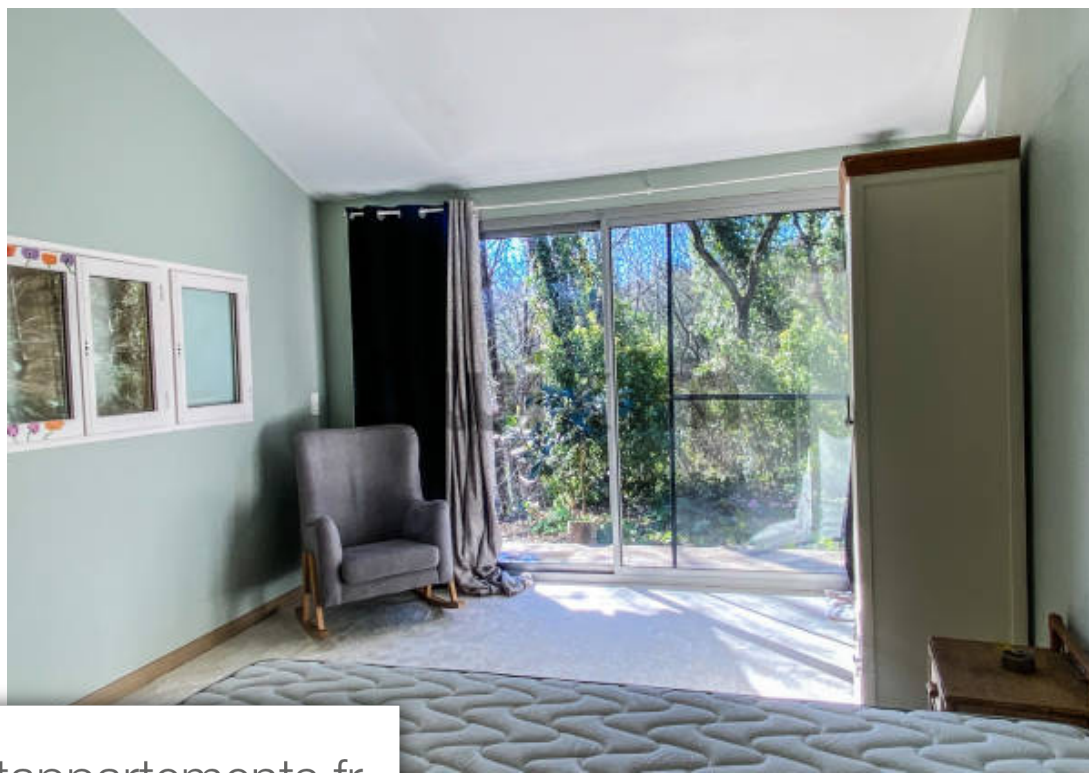
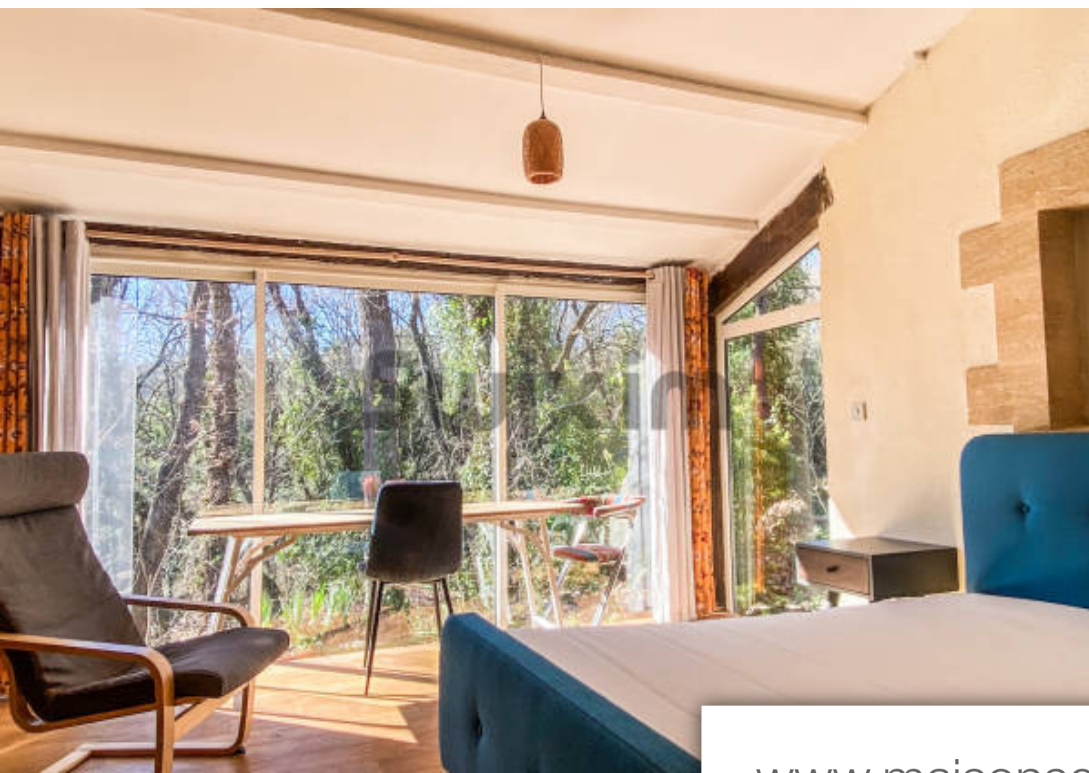
SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

