



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	UR-2315
Prix	355 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Dans une des ruelles pavées du centre historique d'uzès, à 2 pas de toutes commodités, cinéma, écoles et de la place aux herbes, cette maison en pierre dont les origines remontent au xviè siècle, a entièrement été renouée il y a environ 10 ans. Une magnifique pièce à la double voûte croisée d'environ 35 m2 accueille une superbe cuisine professionnelle et vaste salle à manger. Possibilité de modifier l'agencement de la cuisine pour intégrer un espace salon à ce niveau. Wc invités avec lave-mains. Un bel escalier en colimaçon conçu sur mesure par des artisans spécialisés mène l'étage. Un spacieux palier lumineux avec vélux accueille un coin bureau/bibliothèque. Ce niveau comprend 2 agréables chambres de plus de 13 m2 avec belle hauteur sous plafond et placards, ainsi qu'une salle de douche moderne avec vasque , wc et placard pour ballon d'eau chaude et adoucisseur. Une des chambres bénéficie d'une double exposition lui conférant une agréable luminonisté. Elle fait actuellement office de salon cosy. Placard avec machine à laver le linge et rangements.

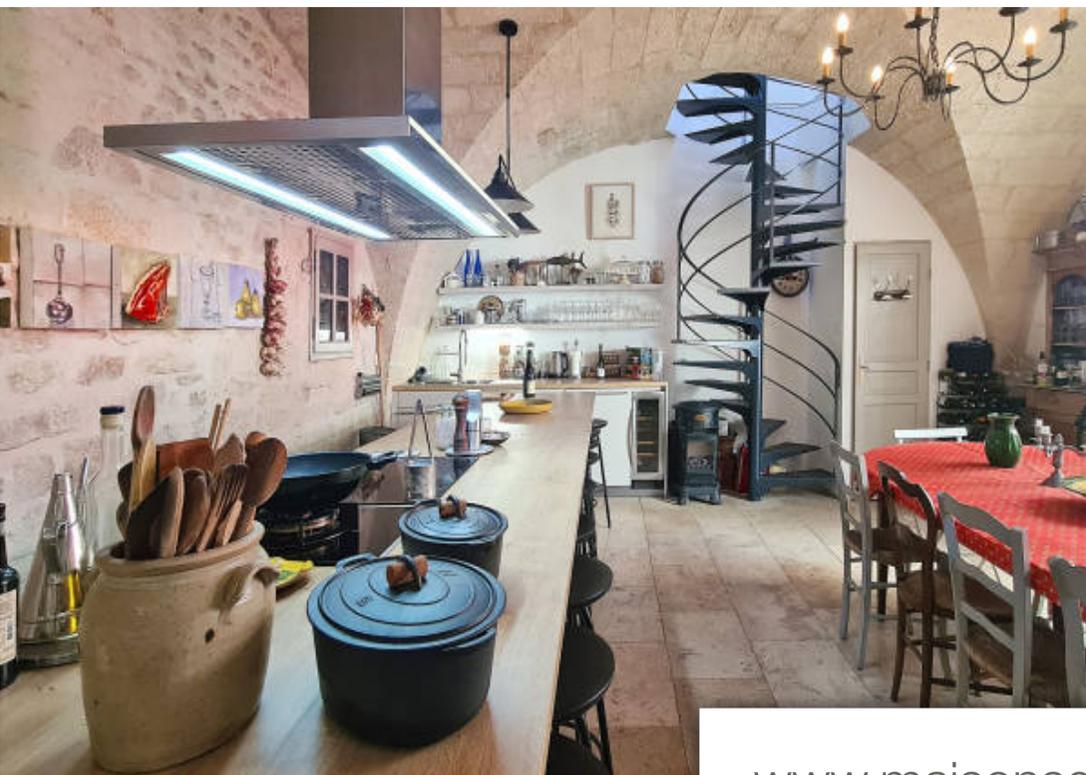
UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

