



Pièces	13 Pièces
Superficie	430 m²
Référence	UR-2318
Prix	1 150 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

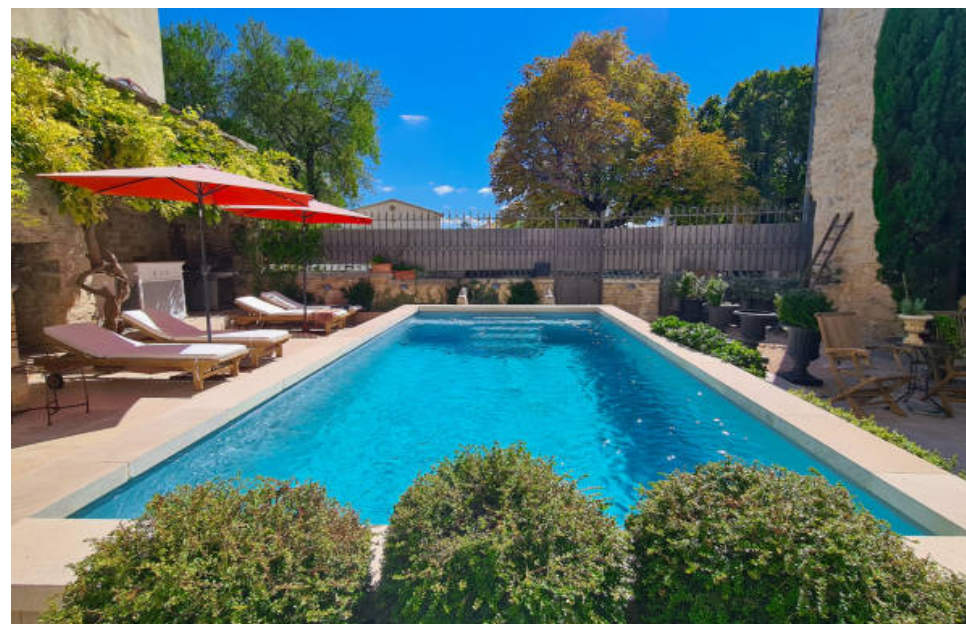
Au coeur d'un authentique village Provençal à 15 - 20 minutes d'Uzès, cette superbe demeure à la façade en pierre a bénéficié d'une rénovation soignée préservant éléments d'origine et esprit des lieux. Avec une surface de 430 m² habitables, la bâtisse se déploie en L autour d'un élégant jardin où trône bassin de nage de 7 x 3 m ainsi qu'une vaste pergola avec salons et salle à manger d'été. Le rez-de-chaussée offre de belles pièces de vie avec spacieuse cuisine dinatoire et son piano de cuisson Lacanche, double salon avec cheminée ouvrant sur une orangerie, pièces utilitaires tels un garage pour 2-3 véhicules, atelier, vestiaire, cave à vin avec espace dégustation.... Les étages sont réservés aux chambres - 10 au total dont 5 suites, 2 bureaux, bibliothèque, salon de musique, ... dont la plupart avec de magnifiques parquets en chêne massif et boiseries raffinées. Idéale pour une vaste maison de famille, cette propriété se prête aussi parfaitement à une activité d'hébergement avec 3 accès indépendants pour les chambres ainsi qu'une spacieuse lingerie/buanderie. Un bien unique !

UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

