



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>188 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>UR-2323</b>
Prix	<b>630 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Situé dans un tout petit hameau, ce mas de village a entièrement été rénové pour devenir une demeure de charme de 4 chambres offrant près de 200 m2 habitables complétés par une magnifique véranda de 42 m2. Entrée dans l'aile est par un bel espace paysagé avec zone de stationnement et ouvrages en fer forgé. Un magnifique salon aux voûtes en pierres apparentes teinté d'une atmosphère très cosy est prolongé par une cuisine dinatoire équipée. Cet ensemble, de près de 60 m2, donne directement sur l'espace piscine orienté plein sud, avec plages dallées et terrasse couverte. Accessible depuis la cuisine, un jardin d'hiver avec salon et salle à manger bénéficie d'une vue imprenable sur la campagne. En rez-de-chaussée également, 2 chambres sont une avec sa propre salle d'eau/wc et terrasse privative, et l'autre avec beaux plafonds provençaux, ainsi qu'une salle de bains avec wc. Le 1er étage, accessible depuis le rdc ou directement par un escalier extérieur, dispose d'une 3ème chambre ensuite ainsi qu'une superbe suite lumineuse avec salle d'eau/wc et vaste terrasse avec vue sur l'espace piscine et sur la nature environnante. Chauffage par climatisation réversible neuve + convecteurs et ...

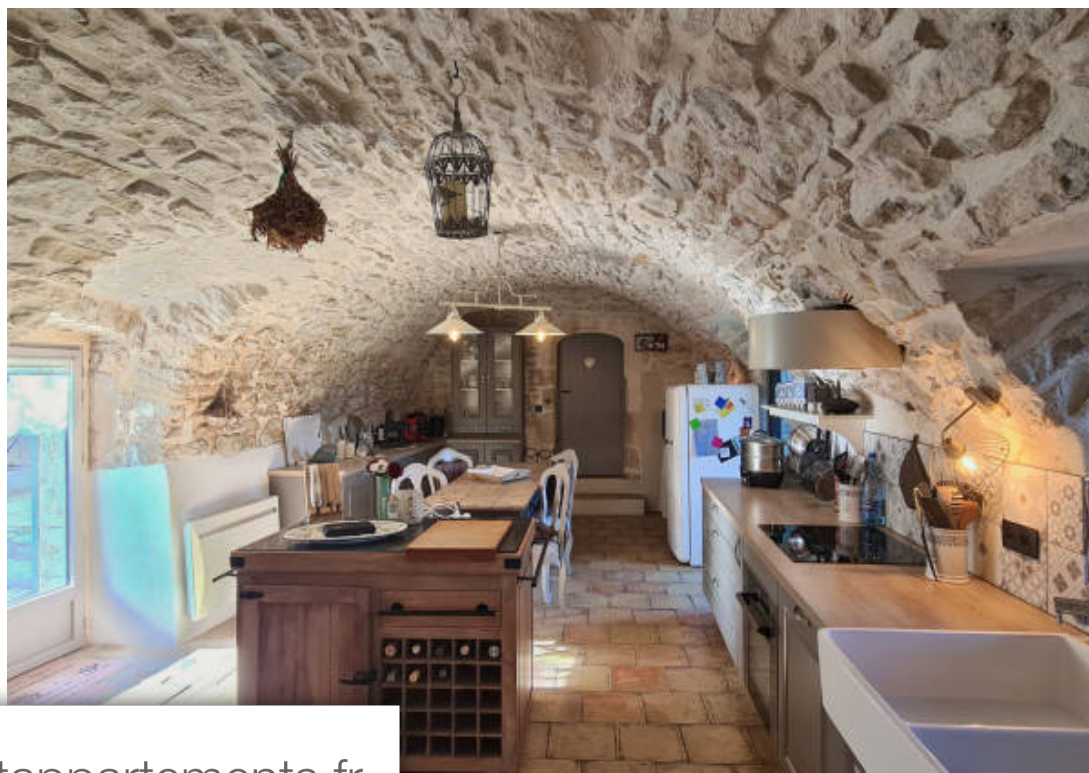
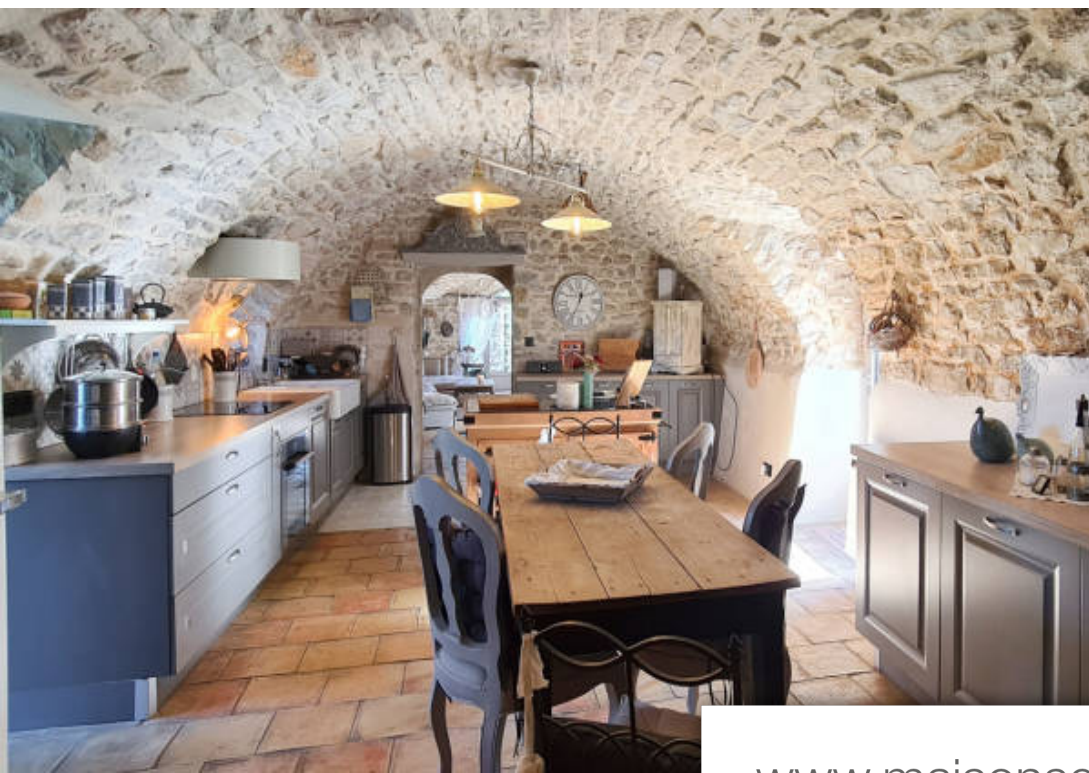
## UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

