



Pièces	6 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	VM324-REVEDIMM083
Prix	678 000 €

Vailhauques

Maison à vendre (34570)

Montarnaud, dans un quartier très recherché, à 15 min de montpellier et 25 min des plages, proche de toutes les commodités, belle villa de 200 m² habitables sur une parcelle de 1000 m² au calme et sans vis-à-vis. En rdc grande pièce de vie de 80 m². 2 suites avec salle de bains. Wc séparé. A l'étage 3 grandes chambres avec rangements. Une salle de bain spacieuse et un wc. Coté jardin, 3 belles terrasses s'organisent autour de la maison et de sa vaste piscine. Le bien est complété par un garage de 24 m² ainsi qu'une buanderie chauffé et isolé offrant la possibilité d'un aménagement supplémentaire. Pose de panneaux photovoltaïques accordé. Climatisation dans toutes les pièces. Pas de travaux à prévoir. Coup de coeur assuré pour cette villa spacieuse, baigné de lumière, à l'atmosphère chaleureuse ! Mandat n°2154 prix h. A. I : 698 000€ les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.fr) argile : 3/3 , sismicité : 2/5 , radon : 2/3 numéro siren : 831671128 numéro rsac : 949 037 535 numéro de carte pro : cpi 8303 2021 000 000 011 nom du mandataire : emilie aubergier honoraires : 3% ttc charge vendeur ...

AGENCE IMMOBILIERE REVEDIMMO

975 avenue de la corniche - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

