



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3236</b>
Prix	<b>630 000 €</b>

# Vaison-la-Romaine

## Maison à vendre (84110)

A vaison la romaine, dans quartier residentiel calme et tres recherche, a 800m environ du centre ville, venez decouvrir cette elegante villa de plain pied, dans un etat irreprochable, surface habitable 160m<sup>2</sup>, soit partie habitation principale de 110m<sup>2</sup>, partie gite de 50m<sup>2</sup>, terrasse couverte, terrasse, pool house / terrasse, piscine avec son agreable coin detente, garage, le tout edifie sur une parcelle de terrain entierement clos et paysager de 856m<sup>2</sup>. Partie principale avec sa terrasse couverte : cuisine americaine entierement equipée donnant sur superbe piece a vivre lumineuse de 60m<sup>2</sup> environ, avec cheminee insert, hall d'entree, cellier, chambre principale avec salle de bains et toilettes, chambre avec salle d'eau et toilettes, toilettes independantes, dressing, partie gite avec sa terrasse privative : sejour / salon / cuisine equipée 25m<sup>2</sup>, 2 chambres, salle d'eau, toilettes, excellent etat general / terrain paysager de 856m<sup>2</sup> / baies alu / volets electriques / belles prestations / chauffage climatisation reversible (2 pompes à chaleur) / construction de 2020 / piscine 8x4 (coque) / bonne exposition / tout a l'egout / taxe fonciere 2364 euros / prestations de qualite / tres belle ...



## ACCORD IMMOBILIER PROVENCE

44 COURS TAULIGNAN - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

