



Pièces	3 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	1211 SP3C
Prix	165 000 €

Valaurie

Maison à vendre (26230)

Valaurie, village de charme au coeur de la Drôme Provençale. Maisonnette récente, au coeur d'une truffière, idéal résidence secondaire ou investissement locatif, elle se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour lumineux, deux chambres et une salle d'eau avec wc. Une terrasse couverte, donnant sur le jardin privatif de plus de 400m2 arboré et sans vis à vis. La copropriété dispose d'une piscine, d'un terrain de pétanque ainsi que de jeu pour enfant. Coup de coeur assuré ! A voir sans tarder ! Bien en copropriété, 21 lots. Quote parts mensuelles des charges 130EUR environ. Pas de procédure en cours. Agent commercial, EI, Emmanuelle Durand, 06 17 29 44 74. Honoraires Charges Vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ARLIM IMMOBILIER

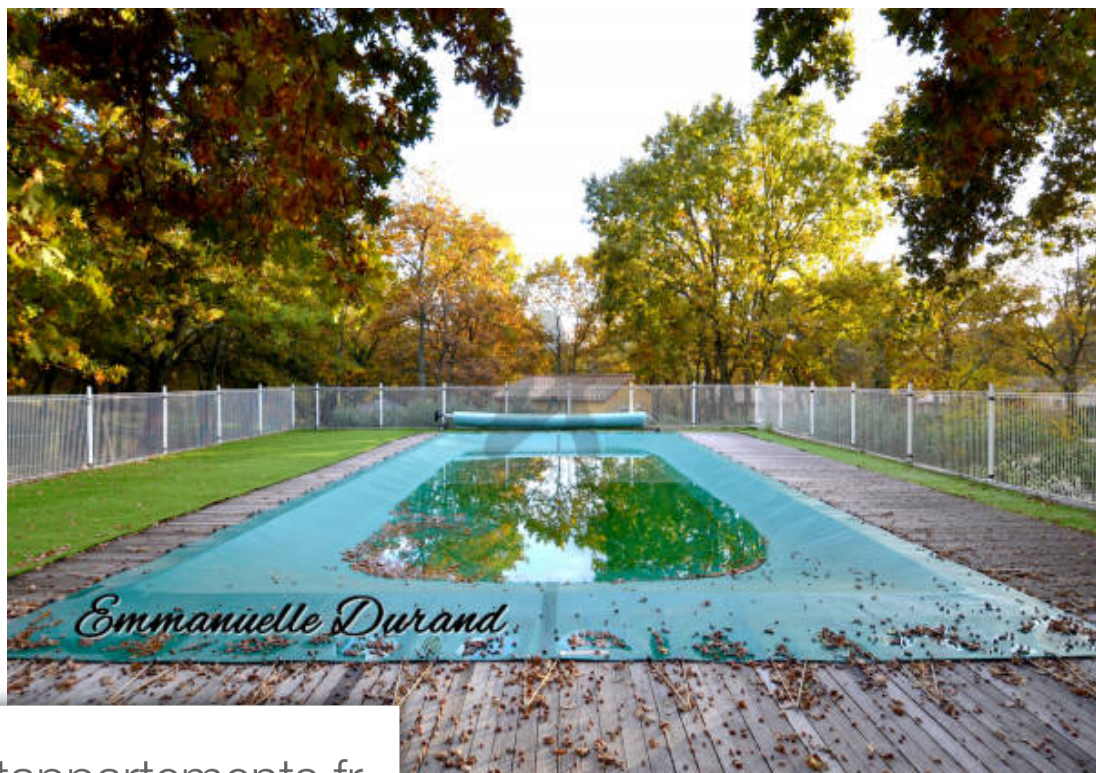
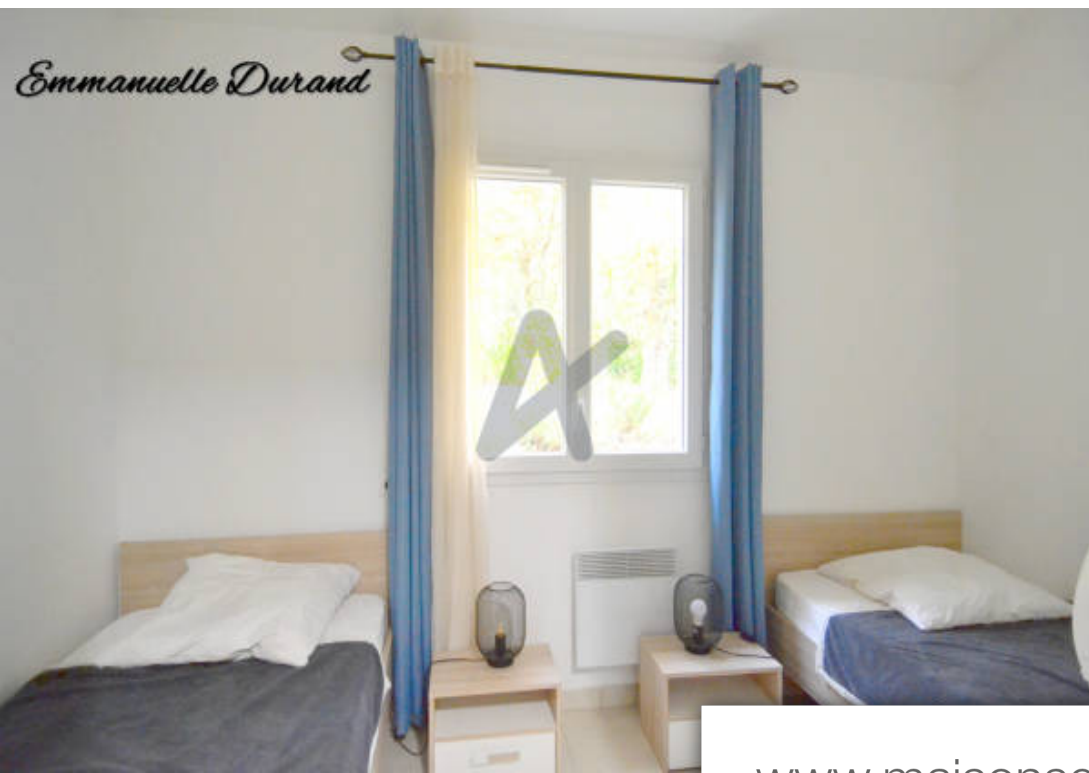
14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

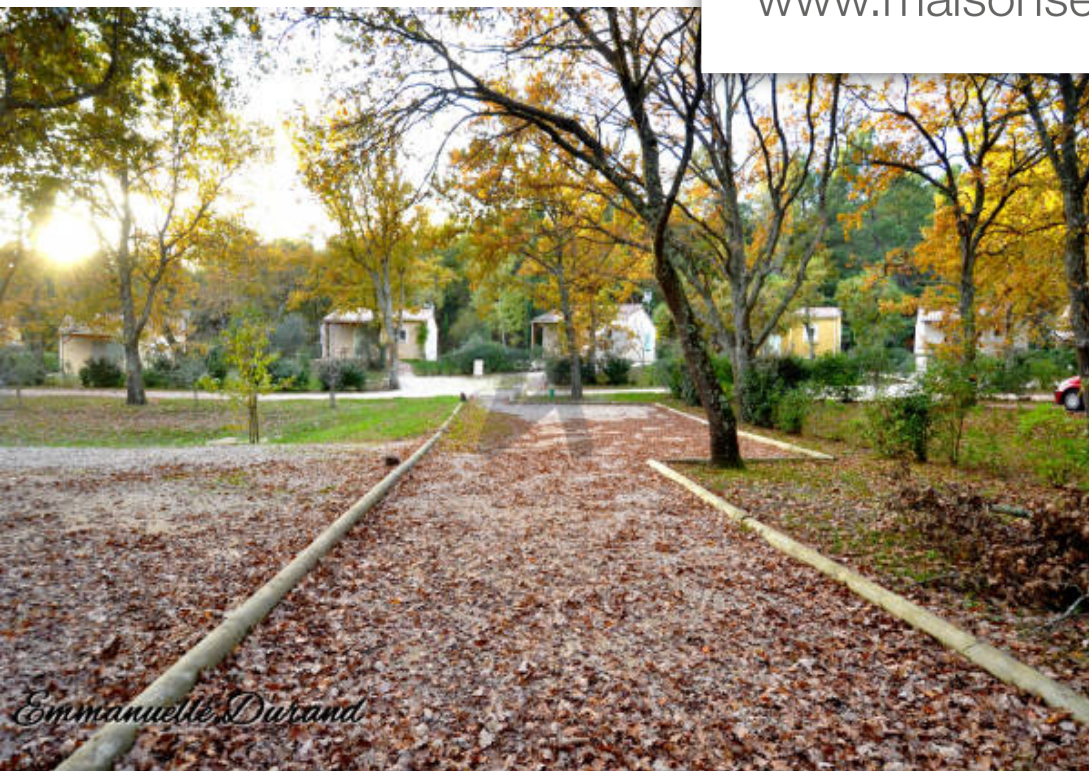


Emmanuelle Durand



Emmanuelle Durand

www.maisonsetappartements.fr



Emmanuelle Durand



Emmanuelle Durand