



Superficie	<b>181 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82368202</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

# Valbonne

## Maison à vendre (06560)

Charme et authenticité pour cette ancienne bastide en pierre en cours de rénovation édifée sur un beau terrain complanté de 2 528 m<sup>2</sup> avec piscine bénéficiant d'une jolie vue sur les gorges du loup. Dans une impasse et au calme, elle se compose d'une entrée, salon, salle à manger et cuisine ouverte, cellier, 3 chambres, 1 salle de bains, dressing, toilettes invités, et au 1er étage chambre avec salle de bains en suite, bureau ou salle de jeux en mezzanine. Garage double avec accès à la villa pouvant être aménagé en studio indépendant. Abri voiture, plusieurs parkings. Coup de cœur assuré. Classe ...

*Charm and authenticity for this old stone country house currently being renovated, built on beautiful landscaped grounds of 2,528 sq.m with swimming pool enjoying a lovely view of the Gorges du Loup. In a dead end path and in a quiet area, it consists of an entrance, living room, dining room and open kitchen, pantry, 3 bedrooms, 1 bathroom, dressing room, guest toilet, and on the 1st floor bedroom with en-suite bathroom, office or games room on the mezzanine. Double garage with access to the villa that can be converted into a separate studio. Carport, several car parks. Energy class : B – ...*

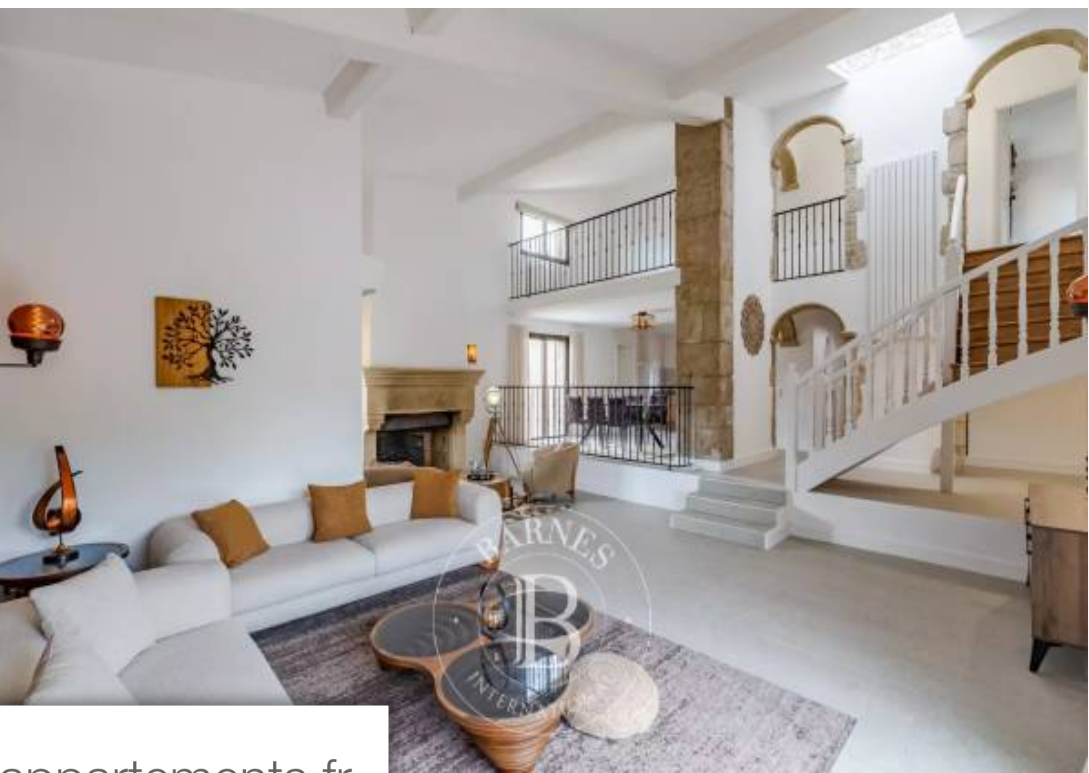
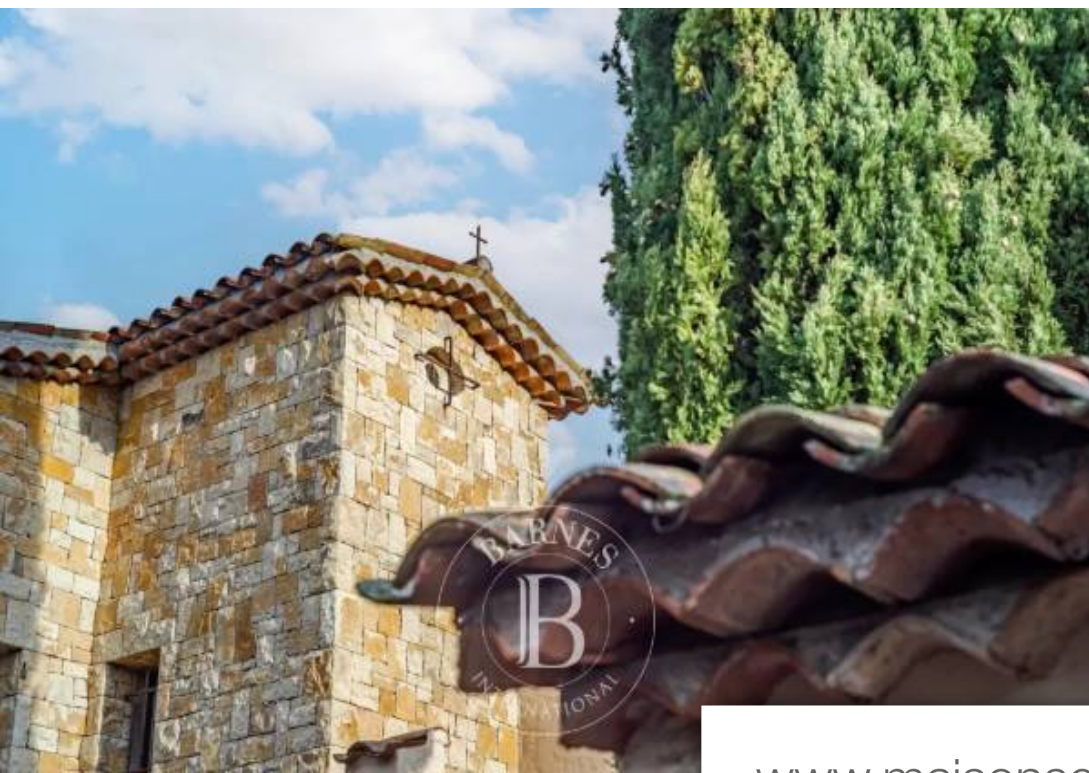
## **BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

