



Pièces	5 Pièces
Superficie	99 m²
Référence	84096558
Prix	669 000 €

Valbonne

Maison à vendre (06560)

Exclusivité : cette belle villa individuelle rénovée, avec une vue dégagée, est située dans un domaine très recherché et sécurisé avec gardien, parc, piscine et courts de tennis. A proximité des établissements scolaires parmi les plus prisés des alpes-maritimes. Crèche, école primaire, collège niki de st phalle et lycée simone veil sont accessibles à pied ou vélo ; quant au lycée international CIV, il se rejoint en quelques minutes en bus ou en voiture.... Ou vélo. Cette villa calme et paisible comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un salon/cuisine spacieux avec îlot central, 2 chambres ...

Sole agent : this lovely sun-filled, individual villa with nice open views, is situated in a very sought-after, secure domaine with caretaker, park, pool & tennis courts. It is just a few steps away to highly desired schools (from crèche, primary, college niki de st phalle, to lycée simone veil), shops, all commodities, and buses. Sophia antipolis and the CIV are within an easy short commute (inc cycle path). This quiet and peaceful villa comprises on ground level: an entrance leading to a spacious open-plan lounge/kitchen with central island, 2 bedrooms, shower room, independent toilet, ...

HILARY LARKIN PROPERTIES

2 Rue Auber - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

