



Pièces **18 Pièces**  
Superficie **596 m<sup>2</sup>**  
Référence **Valentina**  
Prix **3 950 000 €**

# Valbonne

## Maison à vendre (06560)

Idéalement située au cœur d'un domaine résidentiel, à 3 mn des commerces, 7 mn du village de Valbonne, 15 mn de la mer, 25 mn de Cannes et de l'aéroport de Nice, cette magnifique propriété alliant charme et authenticité, offre de vastes volumes et des prestations raffinées avec une belle vue panoramique sur les collines et la mer . Elle se compose d'une villa principale de 555 m<sup>2</sup> avec 2 appartements : un de 3 pièces de 110 m<sup>2</sup> et d'un second de 2 pièces de 42 m<sup>2</sup>. Vous serez charmés dès l'entrée qui se fait par un joli patio avec une fontaine entourée d'essences provençales, vous menant à la ...

*Magnificent property combining charm and authenticity offering large volumes and refined appointments, offering panoramic views of the hills and the sea in the heart of a calm and preserved environment. The property consists of a main villa and 2 apartments, a 110 sqm 2 bedrooms, and a 42 sqm 1 bedroom. You will be charmed from the entrance which is through a very nice patio with its fountain, which leads you to the main villa composed as follows: entrance, large living room with fireplace opening onto a large covered terrace, dining room, large dining fitted kitchen, scullery, pantry and ...*

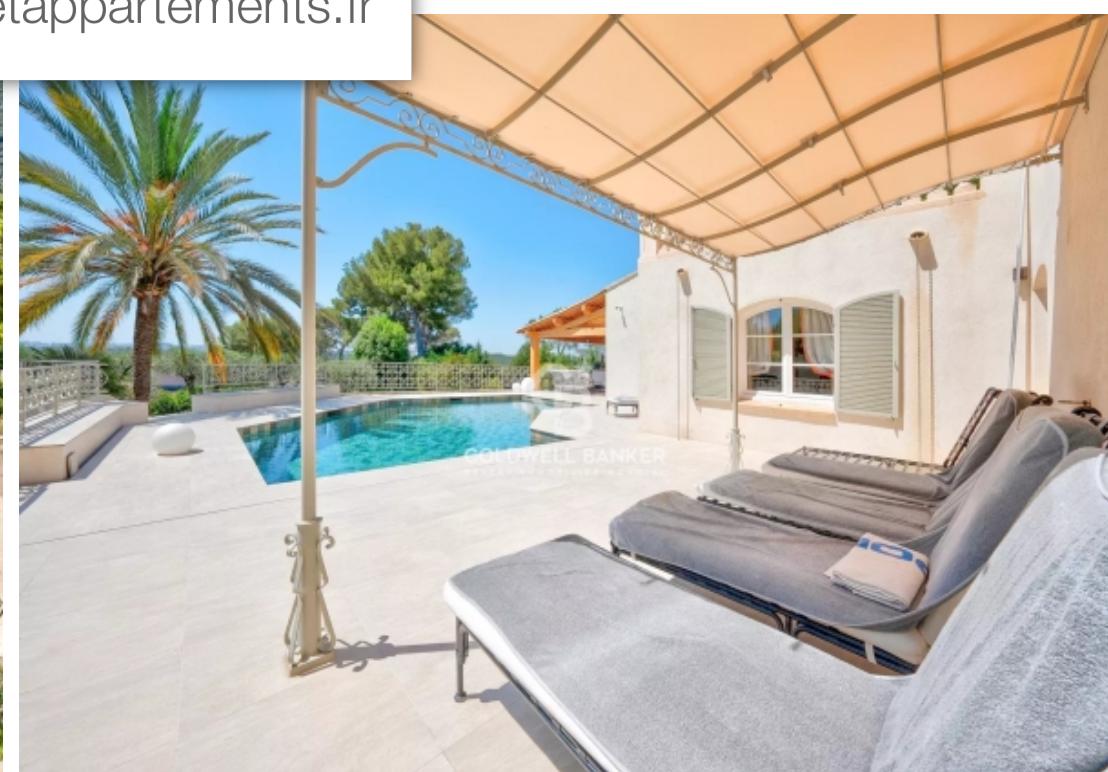
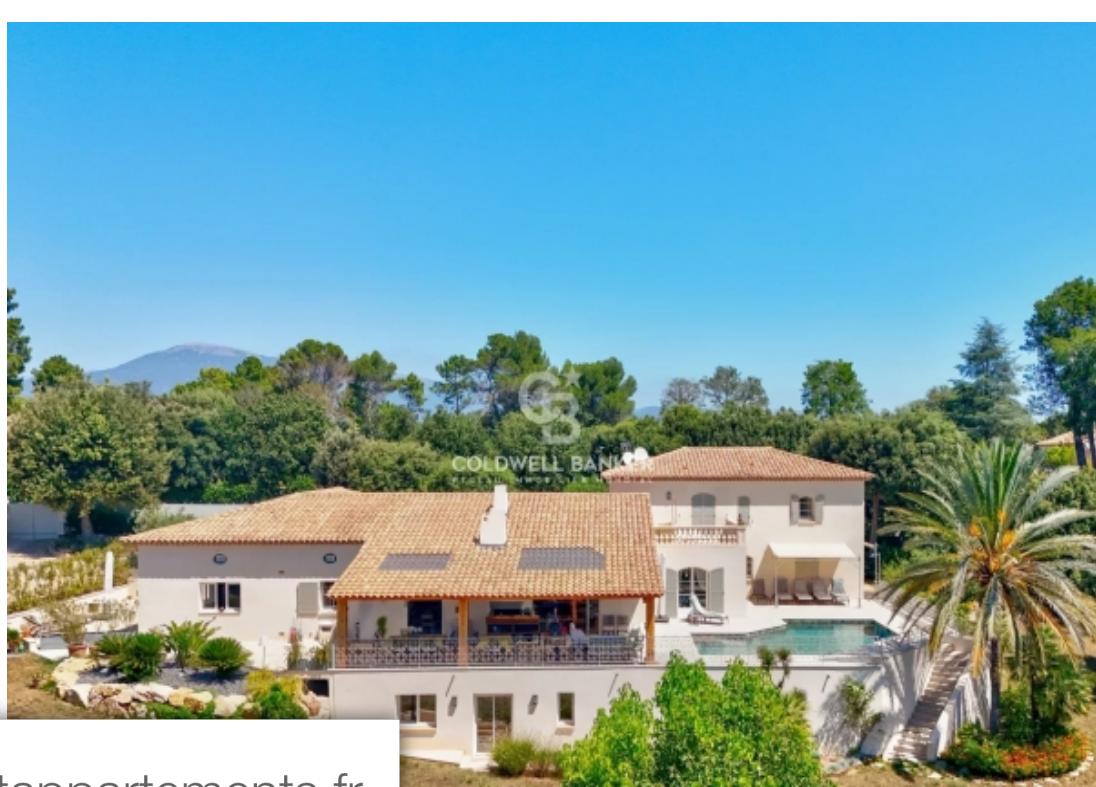
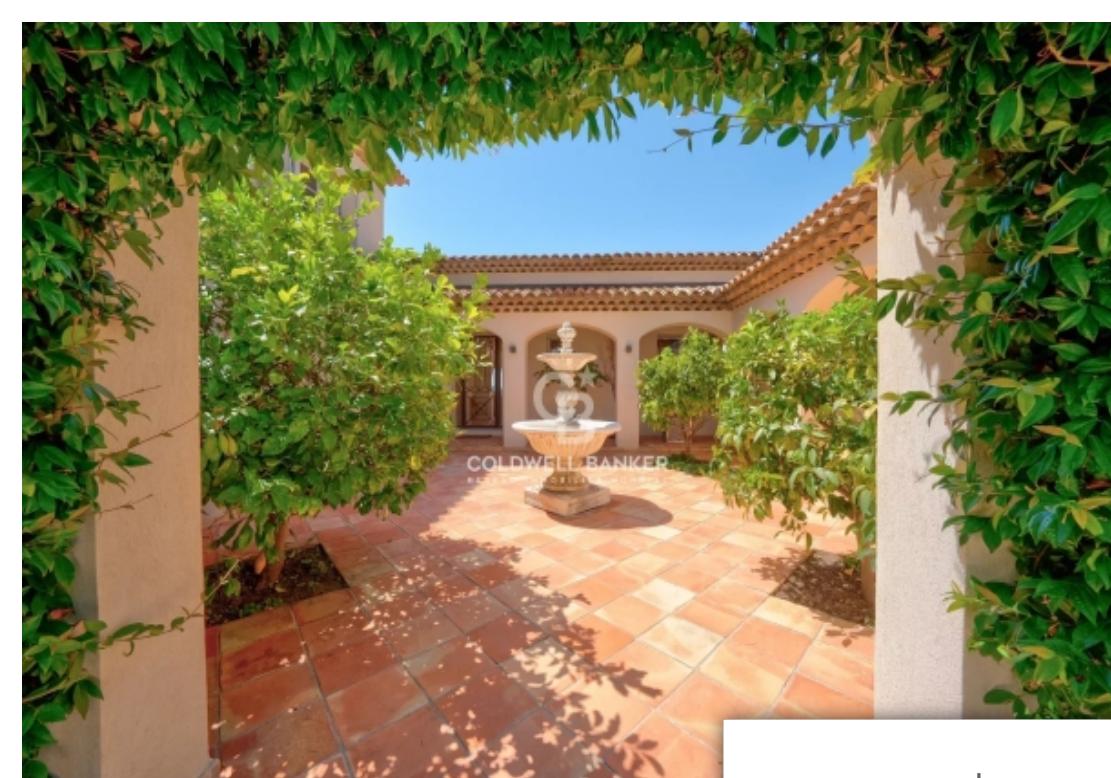
## LUXURY AND FAMILY

87 rue des Isnardons - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)