



Pièces

**7 Pièces**

Superficie

**290 m<sup>2</sup>**

Référence

**MZIM03117**

Prix

**2 990 000 €**

# Valbonne

## Maison à vendre (06560)

Nichée à quelques minutes du charmant village de Valbonne, cette propriété unique entièrement rénovée marie harmonieusement l'architecture traditionnelle du Sud de la France avec des équipements modernes et des finitions raffinées. Dès votre arrivée, vous serez séduit par le rez-de-chaussée lumineux, où un vaste salon s'ouvre sur une cuisine contemporaine. Grâce à ses grandes fenêtres, cet espace est inondé de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La maison offre quatre chambres élégantes, dont trois avec salles de bains privatives, tandis que la quatrième partage une salle de bains bien pensée. Un WC invité ajoute à la praticité de cet espace. Chaque chambre dispose d'un accès direct à une terrasse, offrant des vues paisibles sur la nature environnante. Le niveau jardin est tout aussi séduisant, abritant une salle de cinéma/salle de jeux lumineuse, ainsi qu'une cinquième chambre raffinée avec salle de bains attenante. La lumière naturelle y pénètre abondamment, créant un cadre idéal pour la détente. Ce niveau comprend également un hammam et un sauna, tous deux accessibles depuis la piscine, orientée plein sud pour profiter du soleil tout au long de ...

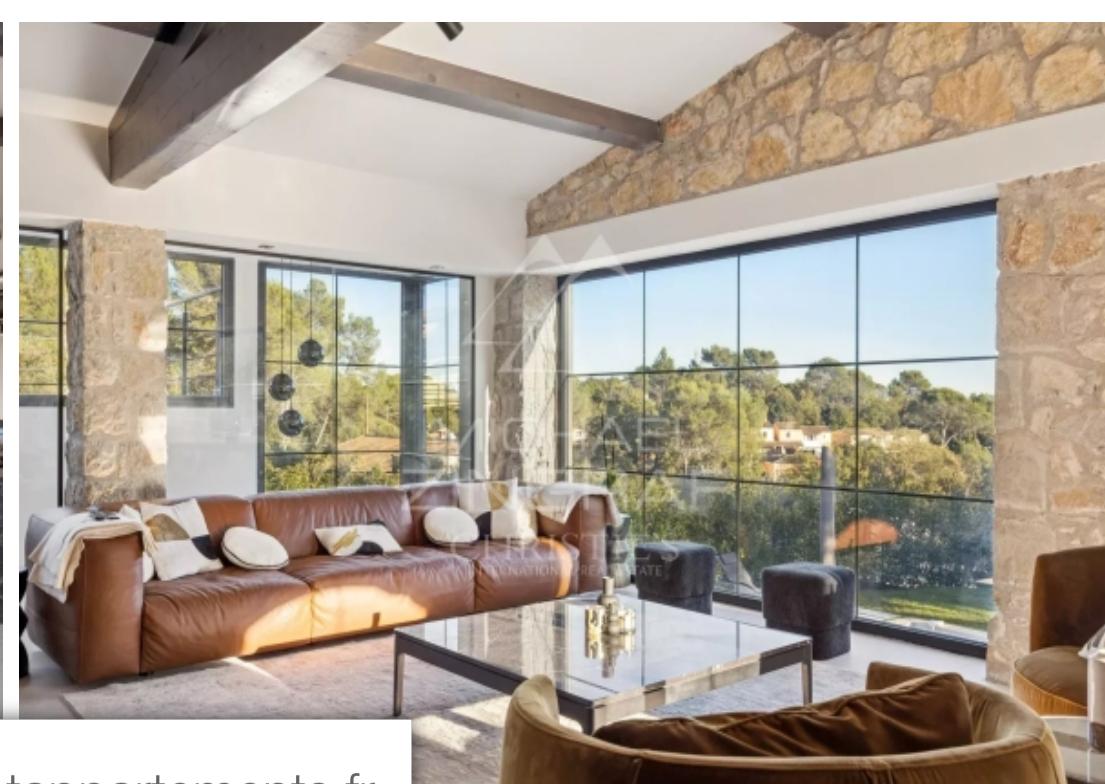
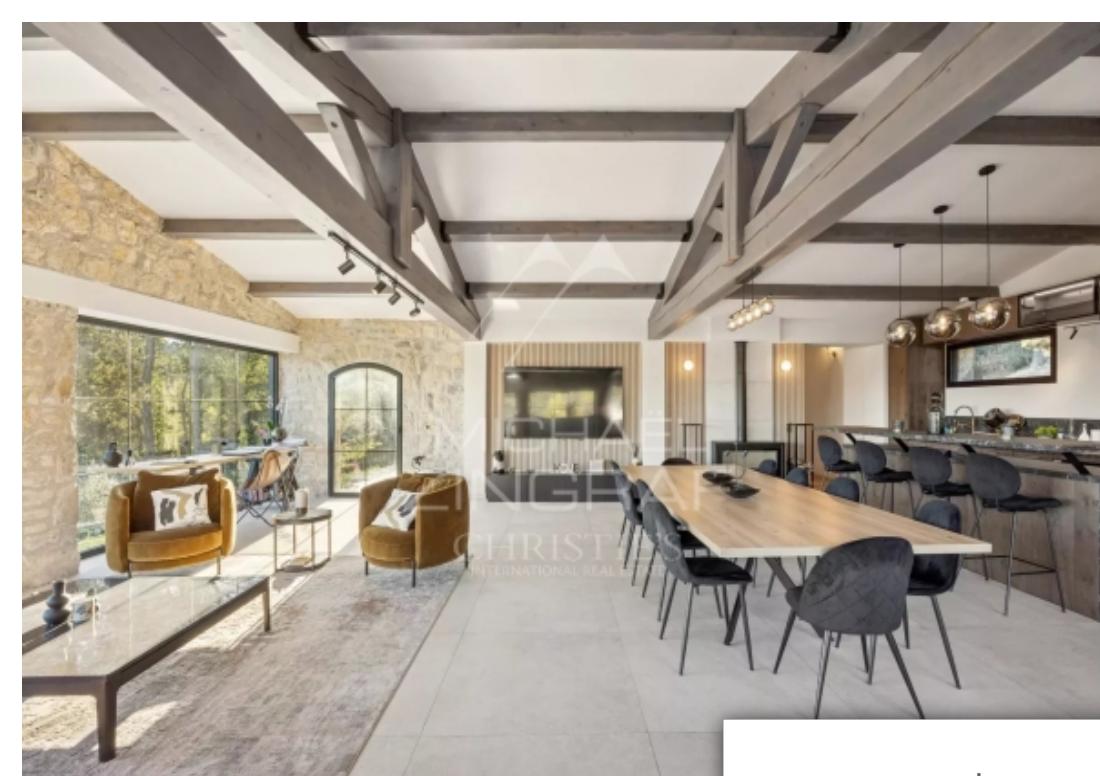


## MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE MOUGINS

2 Avenue de la Victoire - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

