



Pièces	6 Pièces
Superficie	124 m²
Référence	1488
Prix	390 000 €

Valence

Maison à vendre (260000)

Valence chateauvert, en exclusivité, le calme, la proximité des commerces, une ambiance cocooning et une rénovation totale dans un esprit contemporain pour cette maison de 1920 de 124m2 avec une charmante cour pavée et paysager. Séjour-salon de 34m2, cuisine intégrée, une suite parentale ou amis avec salle d'eau ouverte sur la chambre. Un bel escalier en bois pour accéder au 1er étage : 2 chambres dont 1 chambre de 16m2 avec une terrasse de 20m2, salle d'eau avec douche à l'italienne et vasque. Au 2ème étage : 1 chambre de 20m2 en sous-pente. Chauffage au gaz de ville et climatisation dans les étages. Huisseries en alu - volets brise-soleil et électriques. Cave à vin et buanderie - garage à vélo de 5m2. Stationnements pour 2 véhicules sécurisés par un portail motorisé. Un joli cadre de VI pour cette maison de ville. Dpe : D 201 - ges : D 41 prix : 390 000eur ttc

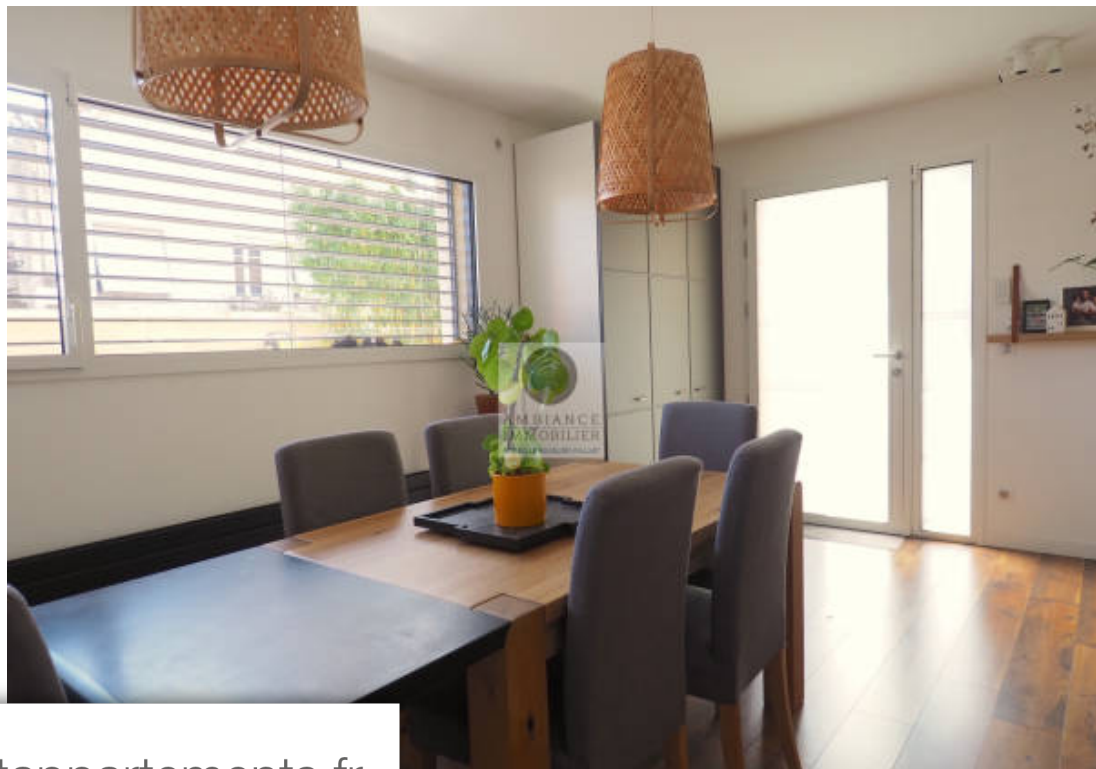
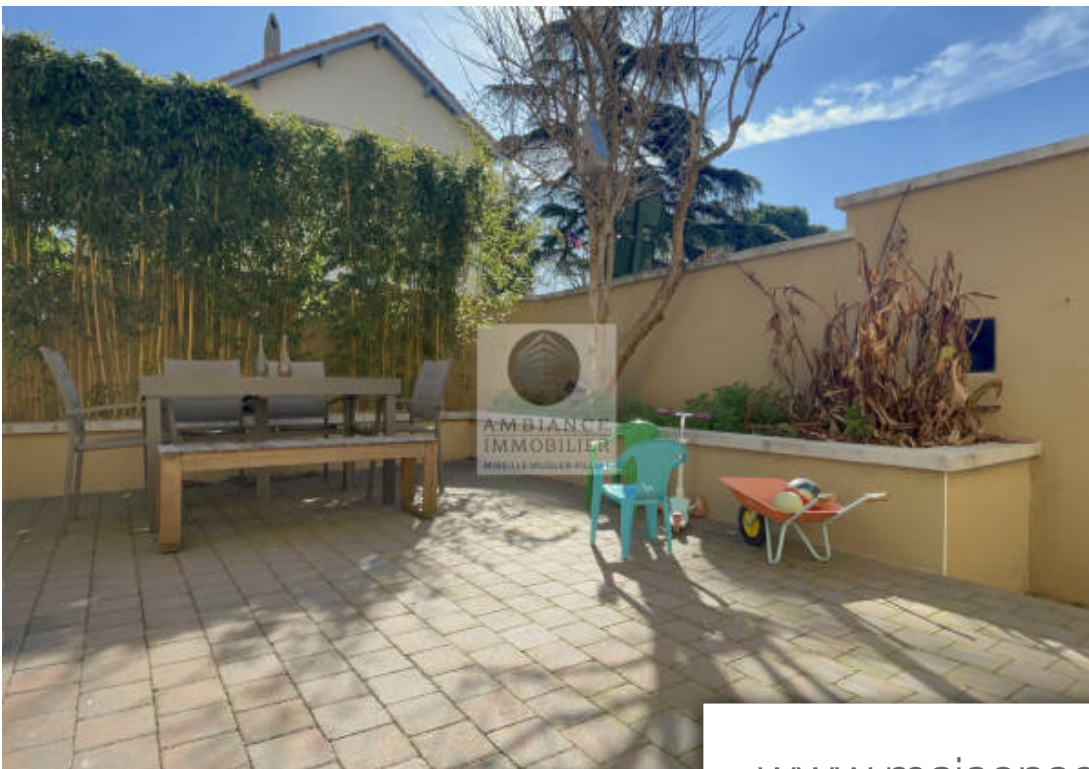
AMBIANCE IMMOBILIER

340 rue Blaise Pascal - 07500 GUILHERAND GRANGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

