



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>261 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1510 JH</b>
Prix	<b>3 790 000 €</b>

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Impact présente villa neuve construite en 2021, de style contemporaine située sur les hauteurs de Cannes nichée dans un écrin de verdure, offrant une surface totale de 270m<sup>2</sup> (loi carrez 261m<sup>2</sup>) sur un terrain plat. Rez de chaussée bénéficiant de prestations haut de gamme et de volumes généreux, elle est composée d'une cuisine ouvrant sur une salle à manger et un vaste salon donnant sur large terrasse et jardin directement sur piscine chauffée au design moderne. 1<sup>er</sup> étage chambre de maître en suite baignée de lumière donnant sur forêt, avec sa salle de bains et douche et terrasse. Deux chambres ...

*Impact presents new villa built in 2020, contemporary style located on the heights of Cannes nestled in a green setting, offering a total area of 270sqm (carrez law 261sqm) on a flat plot. Ground floor benefiting from high quality fittings and generous volumes, it is composed of a kitchen opening onto a dining room and a large living room opening onto a large terrace and garden directly onto a heated swimming pool with a modern design. 1st floor master bedroom en suite, bathed in light, overlooking the forest, with its bathroom and shower and terrace. Two bedrooms with connecting shower rooms. A ...*

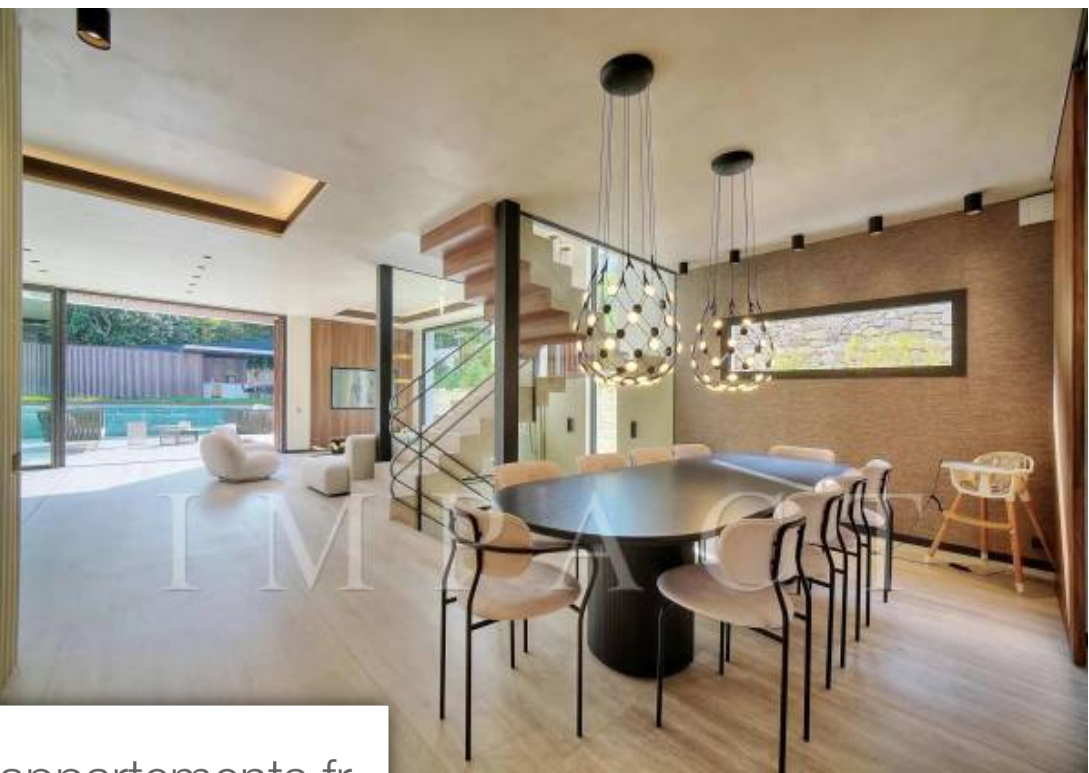
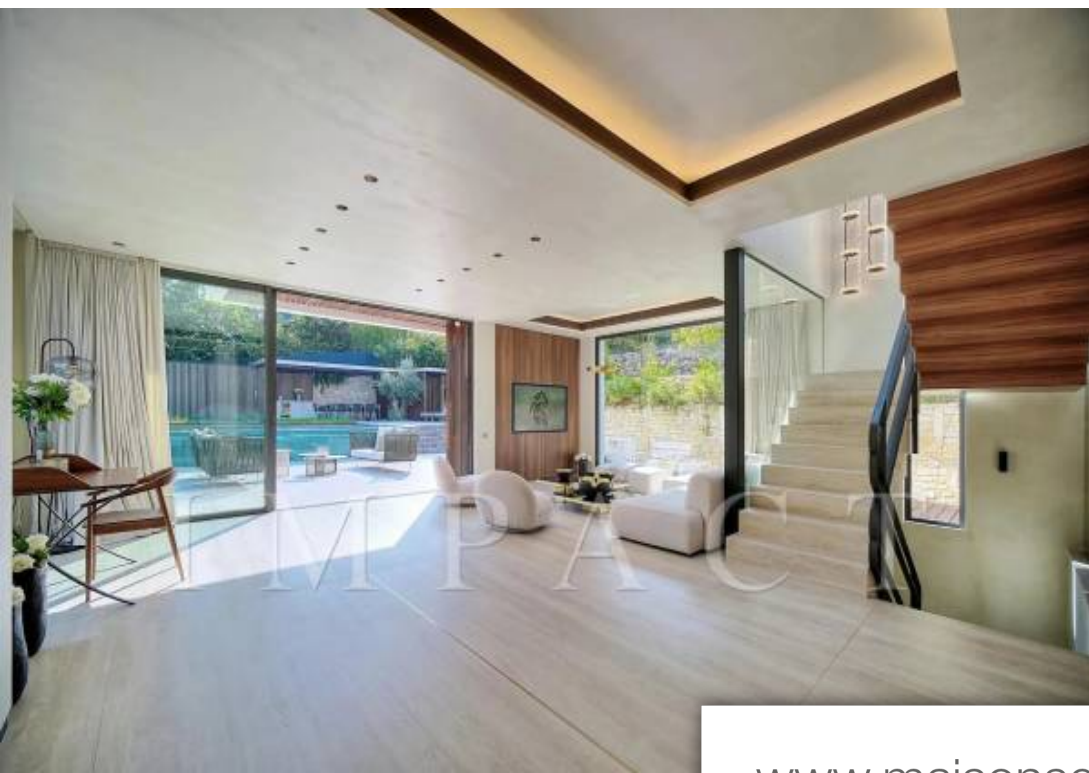
## **AGENCE IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

