



Pièces	6 Pièces
Superficie	350 m²
Référence	85524814
Prix	12 000 €

Vallauris

Maison à louer (06220)

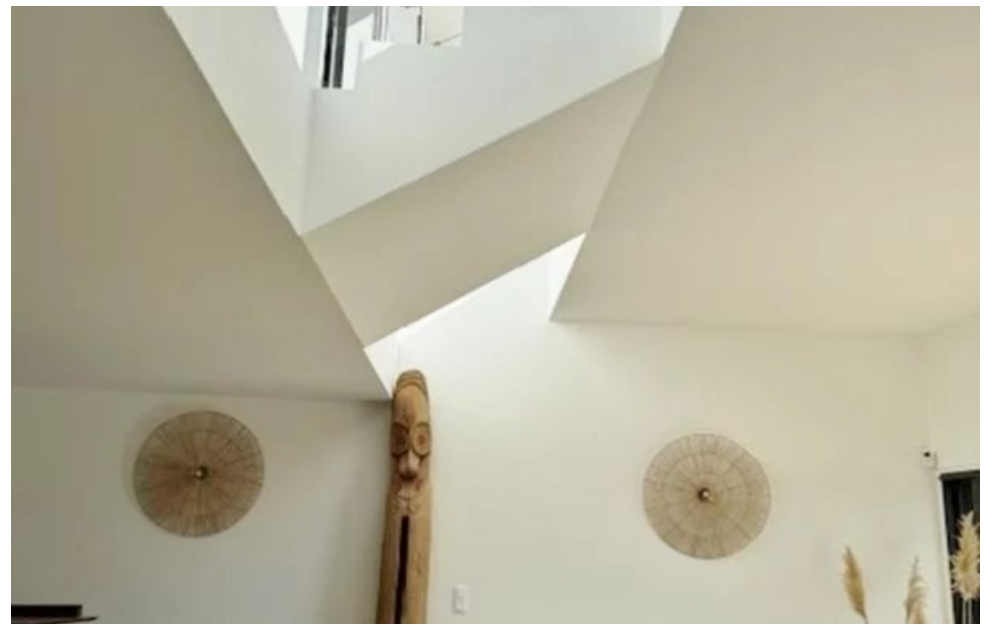
Location a l'année en janvier - cette superbe villa d'architecte, en position dominante dans le prestigieux domaine résidentiel de super cannes, offre un cadre paisible et sans vis-à-vis. Elle s'étend sur environ 350 m² ayant un magnifique aperçu mer, avec vue sur les îles de lérins et le cap d'antibes. Récemment rénovée et climatisée, elle dispose d'un terrain paysagé d'environ 3 000 m². Rez-de-chaussée : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Quelques marches mènent à un séjour spacieux et lumineux comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte, le tout ouvrant sur la terrasse et le jardin. Un studio indépendant avec kitchenette et salle de douche, accessible directement depuis la villa. A l'étage : quatre chambres, chacune avec salle de bain ou salle d'eau privative et accès à une terrasse. Une salle de sport. Un toit-terrasse aménagé offrant un espace détente. Au sous-sol : buanderie équipée (lave-linge, sèche-linge). Équipements extérieurs : piscine de 6x12m avec bassin de 3 mètres de profondeur. Cuisine d'été. Terrain de pétanque. Garage pour 2 voitures et espace de stationnement extérieur.

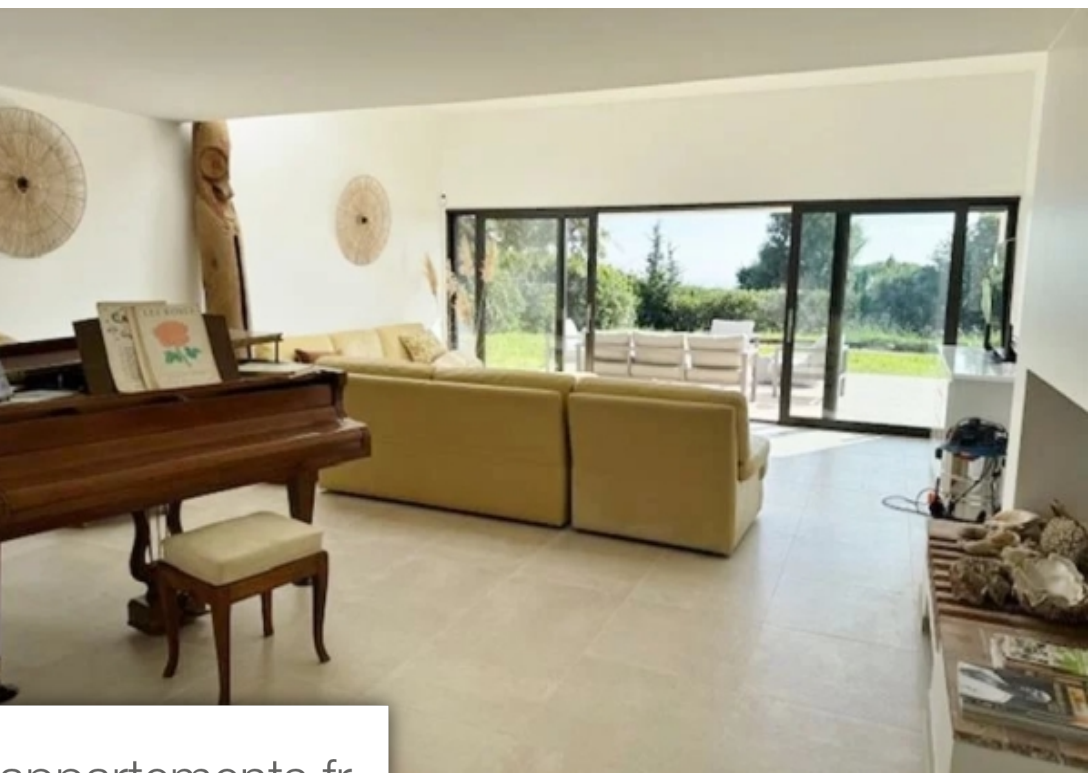
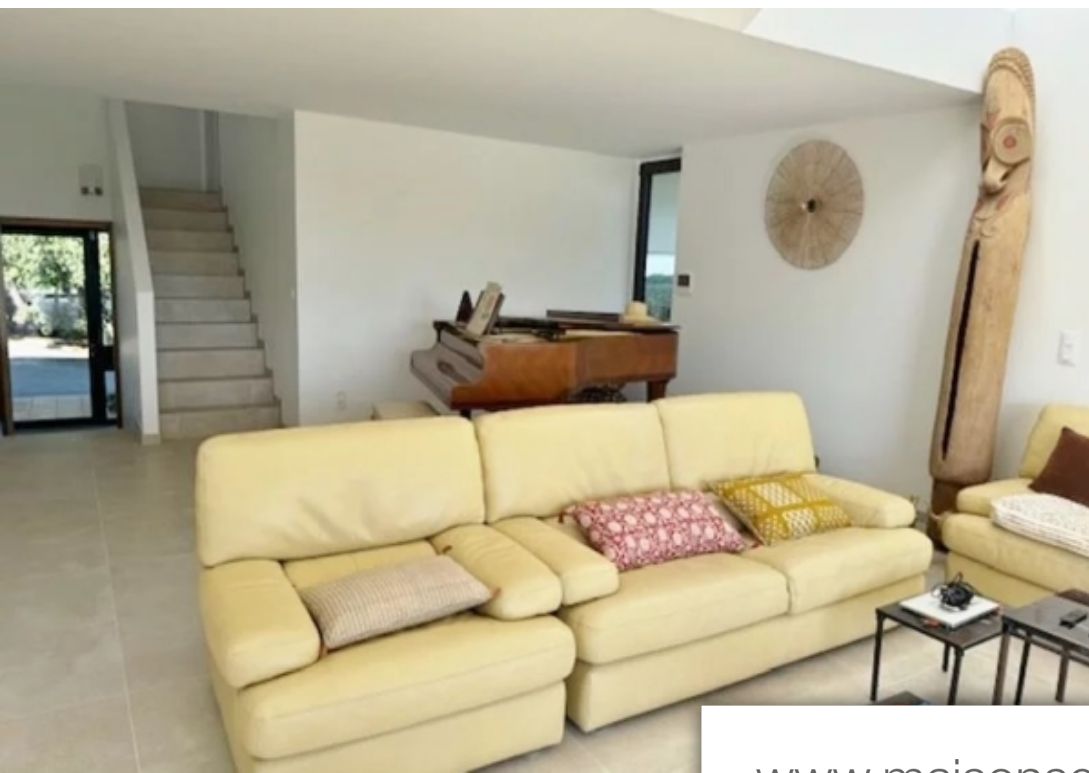
CANNES AZURA PROPERTIES

Résidence Le Grand Hôtel 45 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

