



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84183716</b>
Prix	<b>698 000 €</b>

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Vallauris (à 5min des plages de Golfe Juan) : maison individuelle de 6 pièces de 150m<sup>2</sup> sur un terrain de 1056m<sup>2</sup> clôturé. Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour/salle à manger de 45m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, une salle de douche et un toilette indépendant. A l'étage : 4 chambres, une buanderie et une salle de bains avec toilette. Un garage de 23m<sup>2</sup> complète le bien. Prestations : double vitrage, volets en aluminium, cheminée, chauffage au gaz. Au calme absolu, vue dégagée sur les collines et proche de toutes commodités (commerces, écoles...). Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

*Vallauris (5 minutes from the beaches of Golfe Juan) : detached house with 6 rooms of 150m<sup>2</sup> on a fenced plot of 1056m<sup>2</sup>. On the ground floor: an entrance, a living/dining room of 45m<sup>2</sup>, an equipped kitchen, a shower room and a separate toilet. Upstairs: 4 bedrooms, a laundry room and a bathroom with toilet. A 23m<sup>2</sup> garage completes the property. Services: double glazing, aluminum shutters, fireplace, gas heating. In absolute calm, clear view of the hills and close to all amenities (shops, schools, etc.). Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website: ...*

## ELITE PROPERTIES

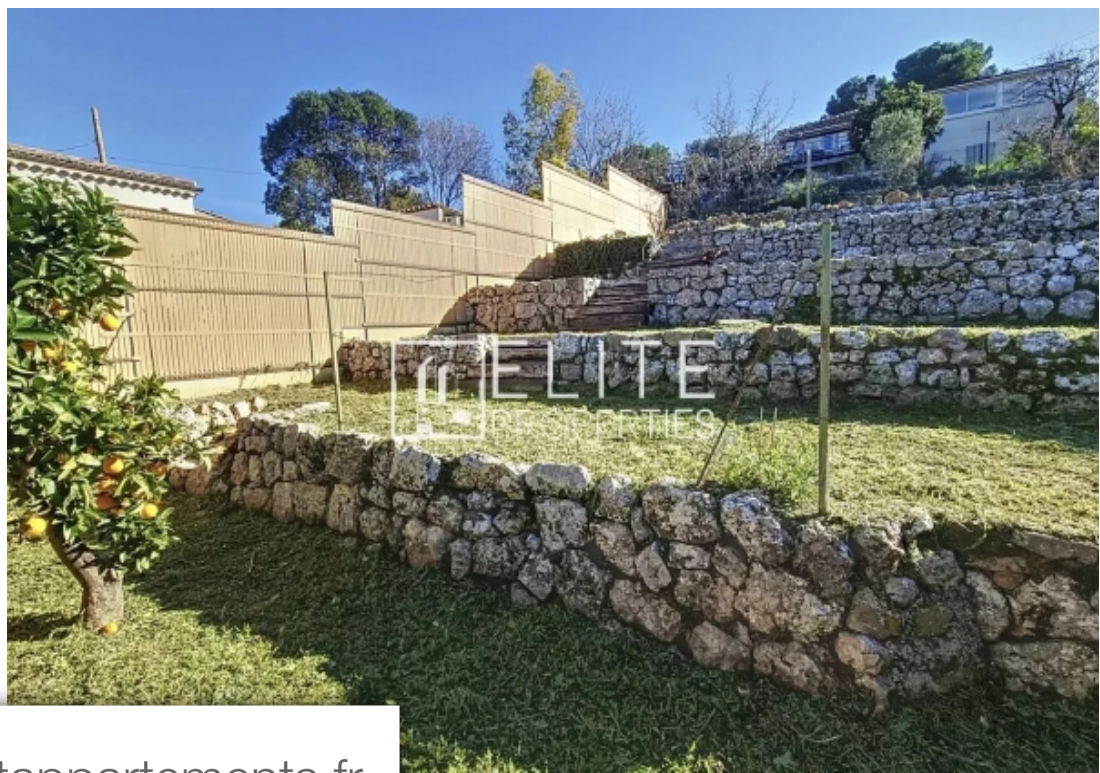
26 Avenue de Grasse - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

