



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>720 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>369A</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

# Vallon Pont D Arc

## Maison à vendre (07150)

Dans les Gorges de L'Ardèche , au coeur de Vallon Pont d'Arc, se présente cette belle propriété avec deux habitations distinctes . Une maison de Maître de 420 m2 , avec 7 appartements , tous équipés de cuisine, salle d'eau, chambres , certains avec terrasse privative . Au rdc , autour d'une belle entrée, 2 appartements avec pour chacun, 2 chambres avec salle d'eau ,salon séjour, cuisine et terrasse . Au 1er étage, 2 autres espaces habitables , avec 2 chambres , salon/séjour ,cuisine , salle d'eau , terrasse . Au dernier étage, les combles sont à terminer d'aménager pour un bel espace de vie . À l'extérieur , en rez de jardin , les 2 derniers appartements dont 1 en duplex avec 2 chambres,séjour /cuisine et une grande terrasse avec une belle vue sur le village et un dernier logement avec un chambre . La deuxième habitation de 2017 , se présente sur plus de 300 m2 avec 2 appartements, une salle de 160 m2 , une grande terrasse de 70 m2 , un grand garage de 220 m2 , qui peut convenir pour activité de réception , séminaires ou partie privative Sur un terrain de 2577 m2 , avec de belles caves voutées , un bassin , de nombreux espaces végétalisés et un grand parking , cette propriété de ...

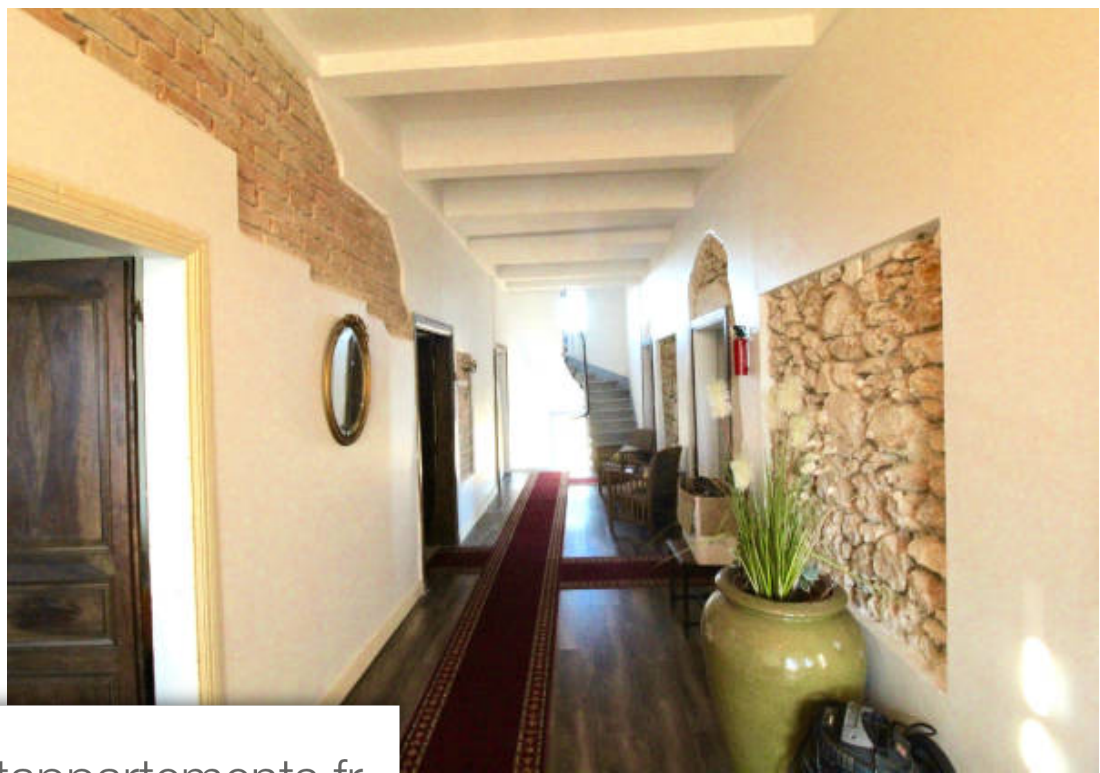
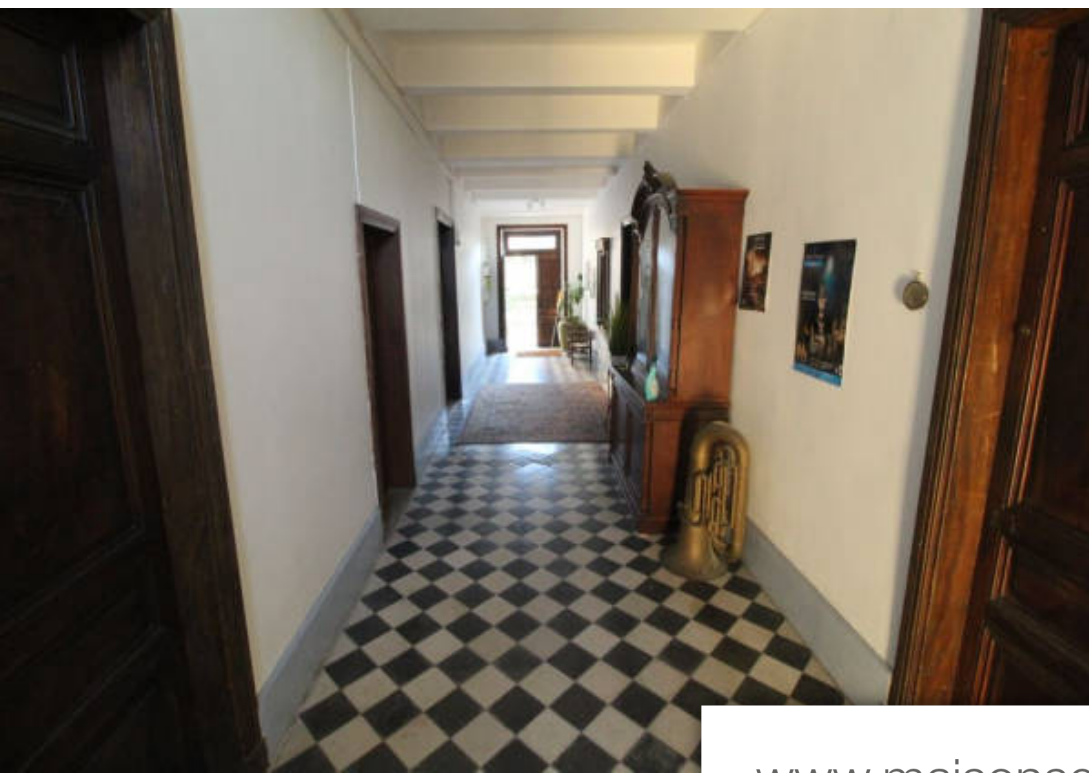
## **CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE**

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

