



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	490-CMURRU
Prix	1 150 000 €

Valras-Plage

Maison à vendre (34350)

Vue sur mer - maison 7 pièces avec piscine à vendre à valras-plage (34350) : maison agencée en 2 appartements offrant au total 7 pièces, orientée au sud-est de 150 m² et de 570 m² de terrain avec piscine. Elle est composée de cinq chambres, de 2 cuisines américaines aménagées et de quatre salles d'eau au total. En annexe, elle bénéficie d'une terrasse (18 m²). Vue imprenable sur la mer. Intérieur en excellent état. Bien rare. Proche école primaire école élémentaire Jules Verne, restaurants, commerces, boulangeries et épicerie. Autoroute A9 à 9 km. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat A montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 1120.00 et 1580.00 €. Nos honoraires :

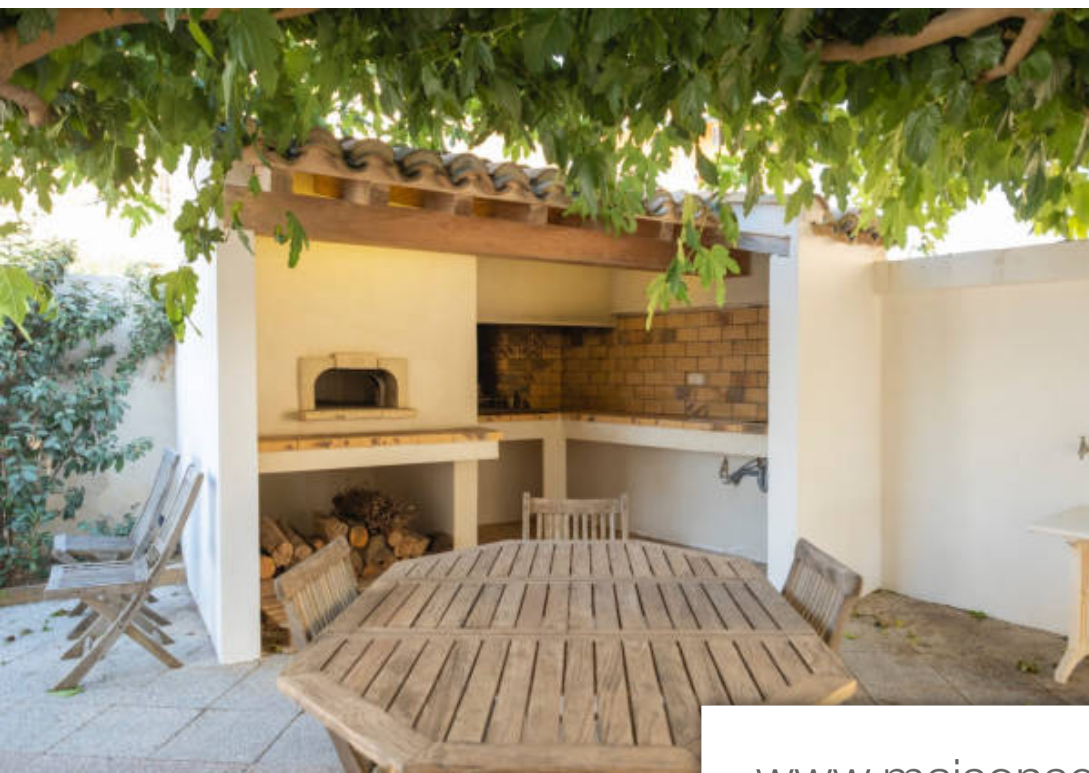
CELINE MURRU IMMOBILIER

1 rue du 14 juillet - 34410 SERIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

