



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>817_BOUDHA</b>
Prix	<b>469 000 €</b>

Vaugneray

Maison à vendre (69670)

À vendre en exclusivité une maison de deux niveaux situé à vaugneray, à seulement quelques minutes de grézieu-la-varenne. Cette maison spacieuse offre un espace de vie confortable et fonctionnel pour toute la famille. Au premier étage de 100 m2 eniron, vous trouverez trois chambres entre 11 et 14 m2. Une pièce de vie chaleureuse et conviviale de 40 m2 avec la cuisine récente et toute équipé . Un poêle à bois complète le chauffage électrique en pompe à chaleur. Au rez-de-chaussé, vous Découvrezrez deux pièces aménagées en chambres. l'une en suite parentale, offrant un espace privé et confortable de plus de 24m2 pour les parents. l'autre pièce de 21 m2 est à rafraichir mais idéale pour un bureau fonctionnel (profession libérale possible avec accueil client) ou une chambre supplémentaire de plain pied. La maison dispose également d'un grand garage avec porte automatisé offrant aussi un espace de rangement pratique tout comme la buanderie. Situé dans une impasse paisible, cette maison bénéficie d'un environnement verdoyant en été. Crépi refait en 2008, huisserie en pvc double vitrage, la classe dpe est D. Ne manquez pas de demander plus d'information sur cette maison spacieuse à ...

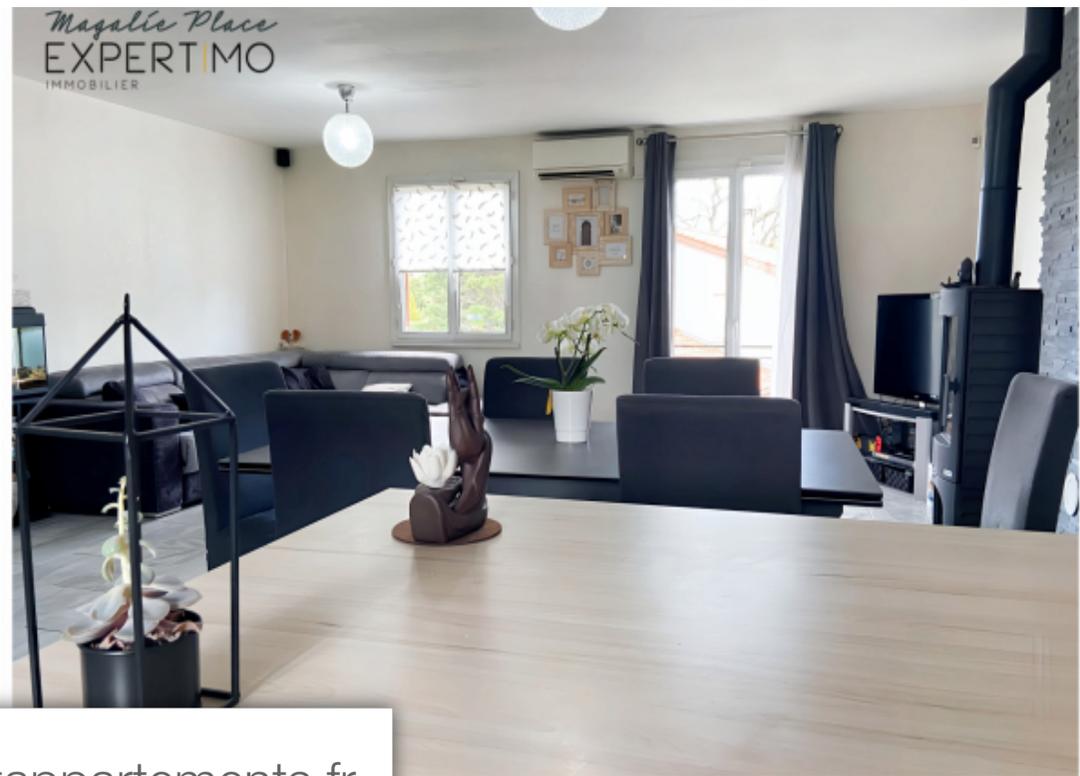
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

