



Pièces	5 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	PV3549
Prix	654 000 €

Vauvenargues

Maison à vendre (13126)

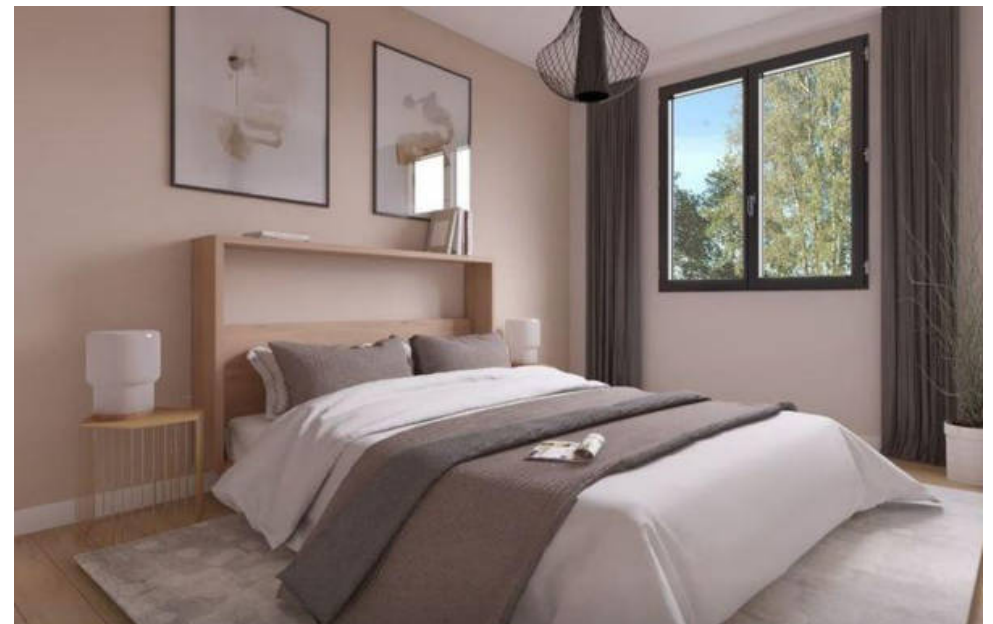
Magnifique maison t5 de 107m² avec superbe vue sur la sainte-victoire !! Contact monapprt9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé dans la campagne aixoise de vauvenargues à seulement 15 kilomètres d'aix-en-provence. Le projet offre de magnifiques vues sur la sainte victoire, dans un environnement calme et verdoyant. Vous retrouverez des commerces de proximités ainsi qu'un marché de producteurs locaux chaque vendredi matin. Magnifique maison t5 en duplex de 107m² avec accès direct à un superbe jardin de 505m² orienté plein sud. Au premier niveau : une belle pièce de VI de 38m² , une salle d'eau avec wc et un placard. A l'étage vous retrouverez : quatre chambres toutes équipées de placards, un coin bureau, une salle de bain et un wc indépendants. Prestations de qualité : re2020, carrelage 60x60, wc suspendus, meuble vasque avec miroir et bandeau lumineux, pompe à chaleur individuelle etc ... Prix : 654 000€ un garage et une place de parking remise des clés décembre 2025 et bénéficiez aussi : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 16 000€ au lieu de 50 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites ...

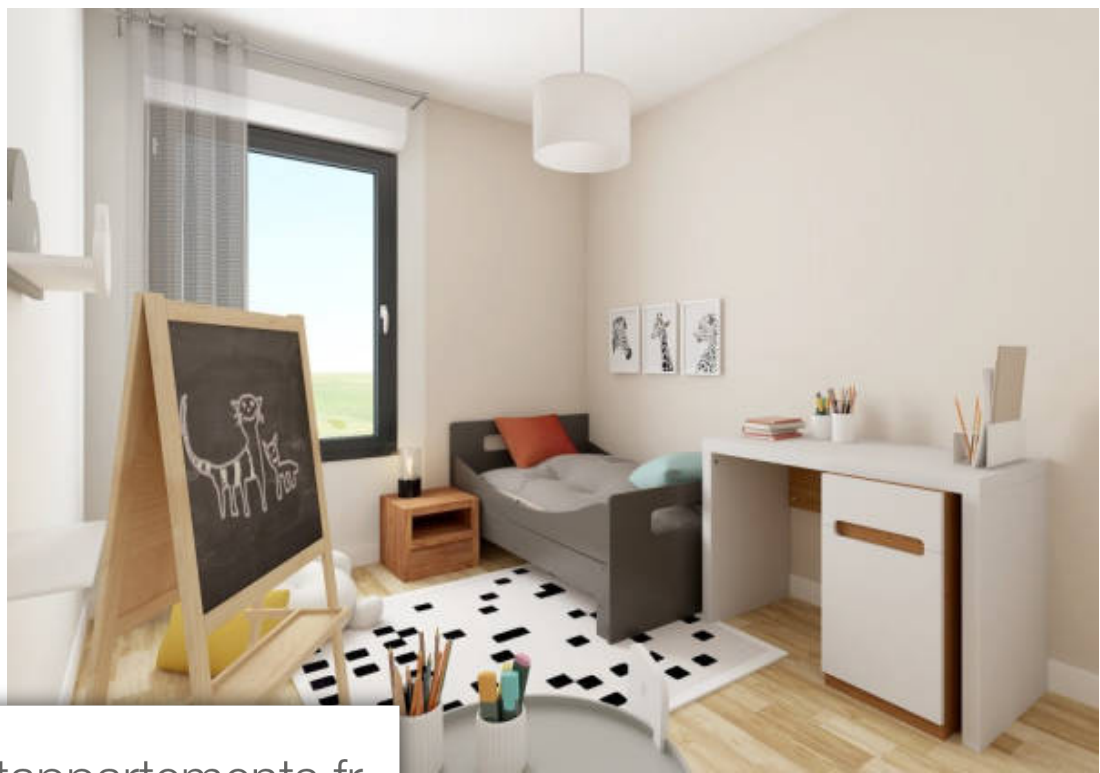
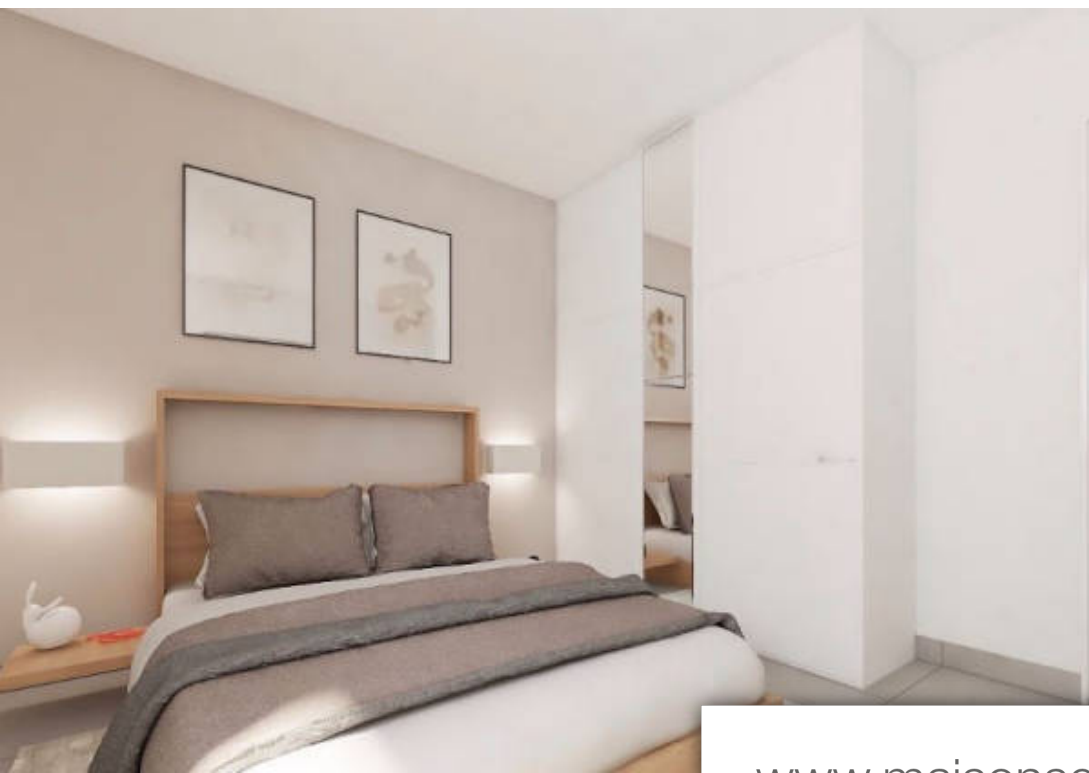
MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET
PAULINE VITARI
06 72 37 59 02
p.vitari@monappart9.fr
www.monappart9.com
350 Rte des milles 13090 Aix en provence