



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1184/3</b>
Prix	<b>708 560 €</b>

# Vaux sur Mer

## Maison à vendre (17640)

Au carrefour des plages, des commerces et des promenades. Vous aurez l'embarras du choix pour rejoindre facilement Pontailiac où le centre de Vaux sur mer. La maison est non seulement élégante et lumineuse mais sa construction répond aussi parfaitement aux exigences actuelles en matière d'isolation. La tranquillité et le calme viennent s'ajouter au confort de vie d'une villa entièrement de plain-pied au charme des maisons de l'île de Ré. Composition : Rez-de-chaussée : Une vaste entrée Une pièce de vie avec séjour ouvrant sur terrasse Une cuisine US avec verrière Un wc indépendant Une suite parentale avec une salle d'eau Partie nuit réception composée de 2 chambres dont une avec placards, Une salle d'eau, Un wc Un dressing Annexes : Une deuxième partie avec un studio indépendant avec pièce de vie avec cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, placard. La maison étant conçue d'origine pour une commination entre les deux habitations Une cabane de jardin. Equipements : Chauffage au sol par pompe à chaleur, double vitrage, volets roulants électriques, éclairage extérieur....

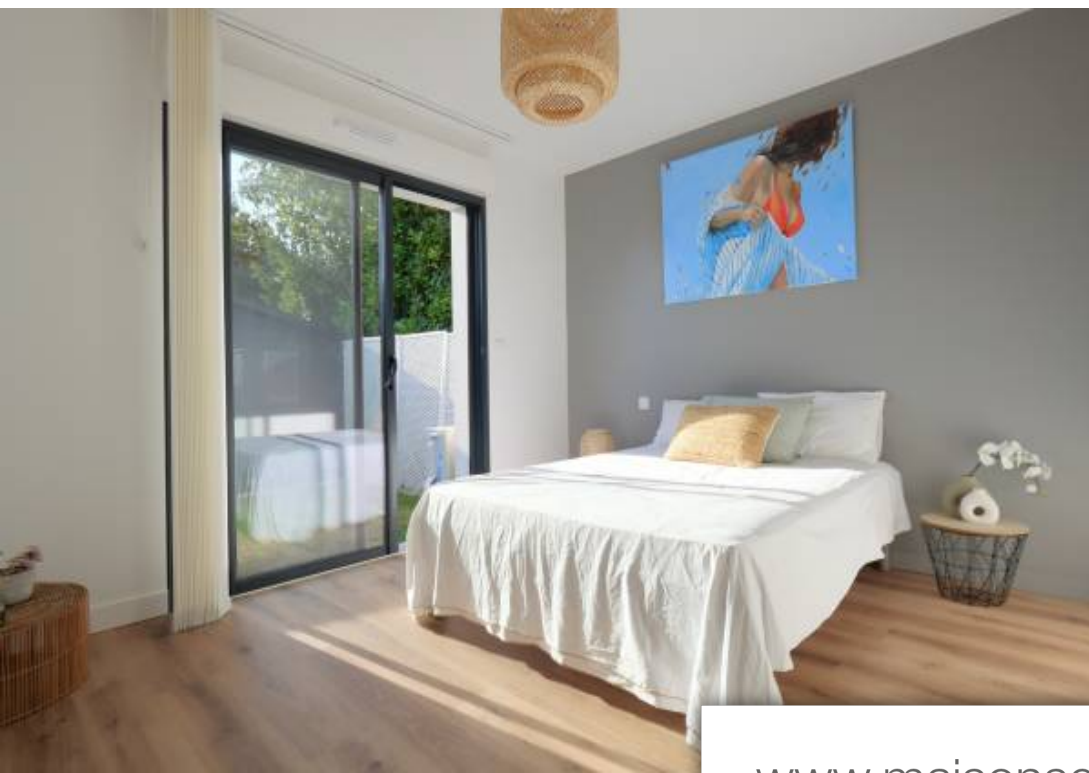
## **CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS**

62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

