



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>154 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1183/1</b>
Prix	<b>802 340 €</b>

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Quand la plage et les commerces sont proches, que la rénovation a été effectuée de façon optimale et que les indispensables sont légion. Il ne reste plus qu'à découvrir cette villa familiale aux prestations particulièrement soignées. L'espace de vie spacieux, la lumière omniprésente, les volumes de son architecture vous séduiront. Composition :Rez-de-chaussée :Une entrée sur salon séjourUn espace de vie de 52 m<sup>2</sup>Une cuisine indépendante équipée et aménagéeUne suite parentale avec salle d'eauUn wc indépendant avec lave-mainsDégagement avec placardsUne vérandaUn cellier1er étage :Un dégagementUne mezzanine bureauDeux chambres donnant sur une terrasseUne chambre avec placardsUne salle d'eauUn wc indépendantAnnexes :Un garageUn jardin paysagé avec terrasse bois,Stationnements voitures.Equipements :Climatisation réversible dans toute la maison.



## **CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS**

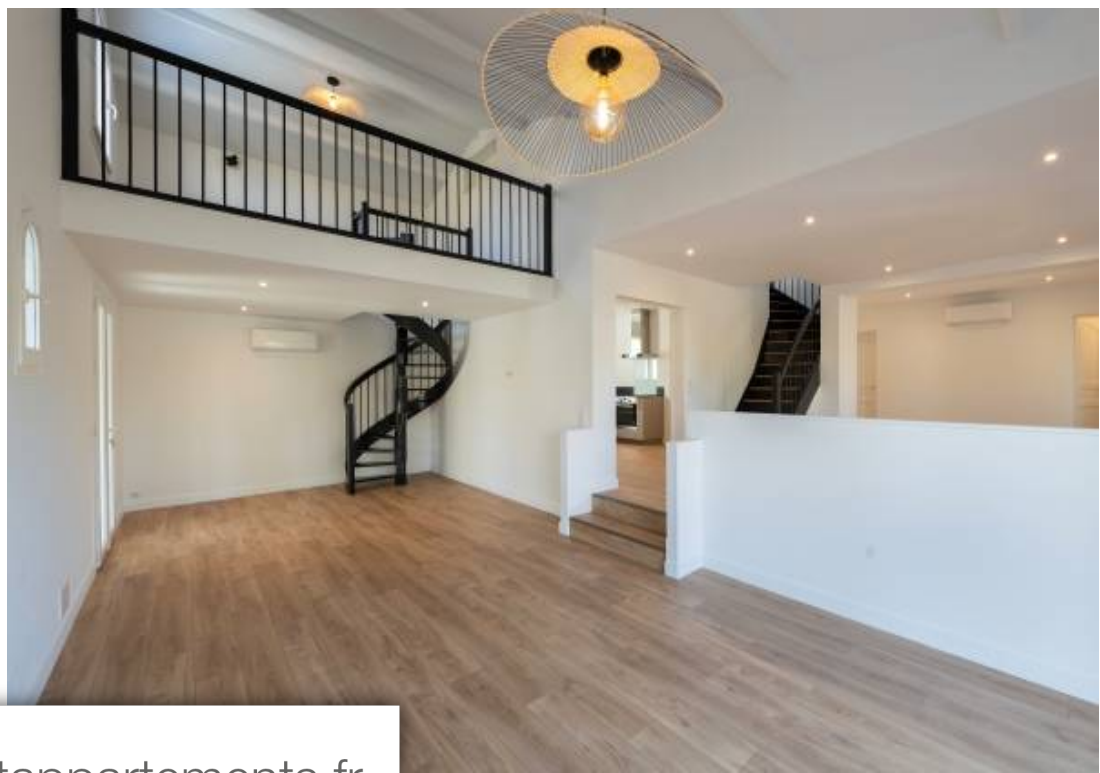
62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

