



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2005</b>
Prix	<b>523 640 €</b>

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Vaux-sur-mer centre ville, maison neuve de plain pied de 4 pièces principales pour 101.14 m2 habitables comprenant: entrée avec placard, séjour avec cuisine à l'américaine ouvrant sur jardin, cellier, dégagement desservant 3 chambres avec placard dont une avec salle d'eau et wc attenant, salle d'eau, wc. Chauffage au sol par pompe à chaleur. Le tout sur une parcelle close de 401 m2. Livraison dernier trimestre 2024. Norme rt 2020. Assurance dommages ouvrage. Frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires agence à la charge du vendeur.

## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

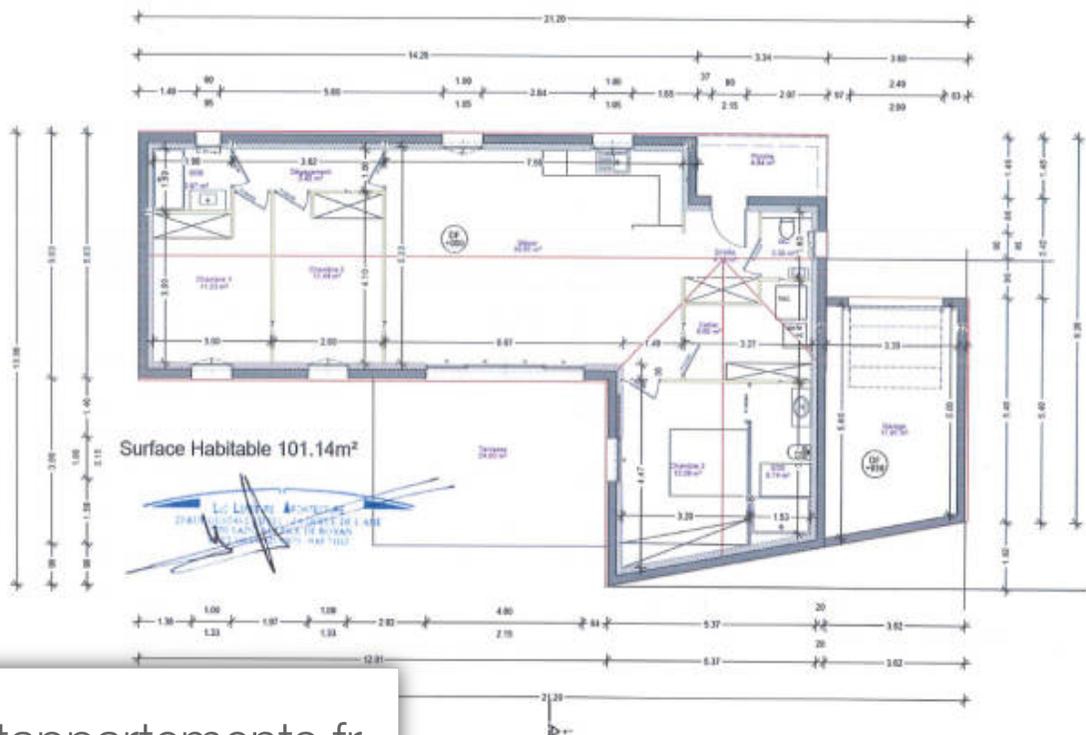
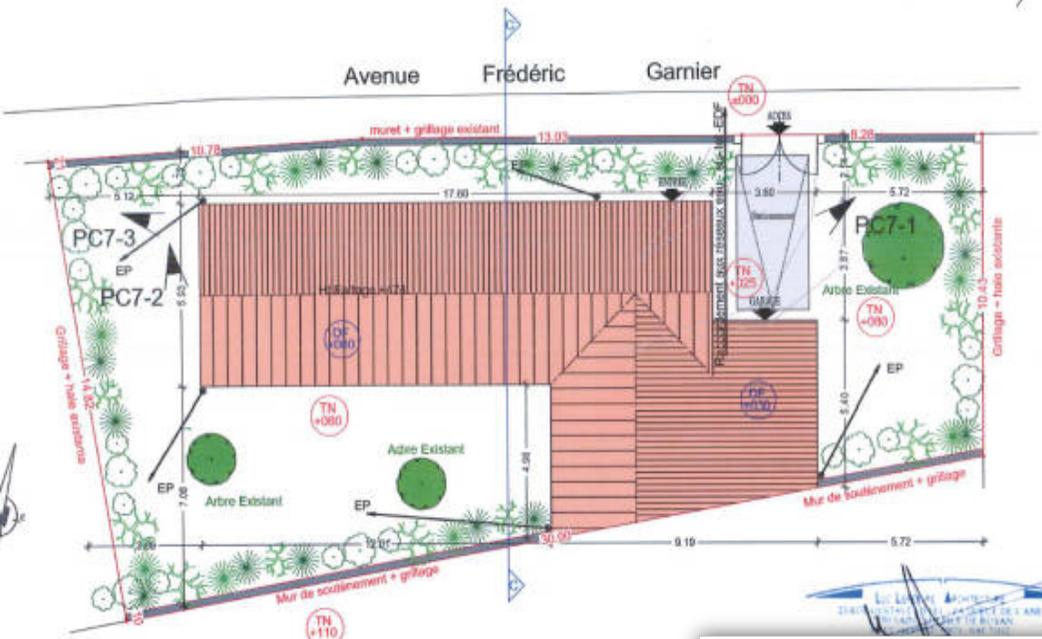
[Voir tous les biens de cette agence](#)



PC8-3

PC8-2

PC8-1



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ParADIS