



Pièces	6 Pièces
Superficie	116 m²
Référence	1233
Prix	499 000 €

Vedene

Maison à vendre (84270)

Découvrez cet ensemble résidentiel de qualité niché sur un terrain ensoleillé de 720 m², exposé plein Sud, dans la charmante commune de Vedène à proximité immédiate du golf, des axes autoroutiers et à 15 mns de la gare TGV d'Avignon . La villa, datant de 2007, offre une surface habitable de 116 m² pour le corps principal, construit en R+1. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-séjour spacieux de 43 m², une cuisine ouverte, un bureau, une chambre parentale avec salle d'eau, dressing privatif et WC, ainsi qu'une dépendance d'environ 27 m². À l'étage, deux chambres avec salle de bain et WC offrent un espace intime. Le chauffage au sol ajoute un confort supplémentaire à cette résidence. Profitez de magnifiques espaces extérieurs au lignes graphiques, comprenant une piscine de 9x4 m avec plage californienne, une terrasse de 45 m², et un studio avec entrée indépendante, idéal pour les moments de détente ou la location saisonnière. Les caractéristiques de cette propriété comprennent un portail motorisé, la climatisation réversible, des menuiseries en double vitrage, ainsi qu'un abri voiture. Forage et arrosage automatisé. Cette propriété est un havre de paix alliant charme, confort ...

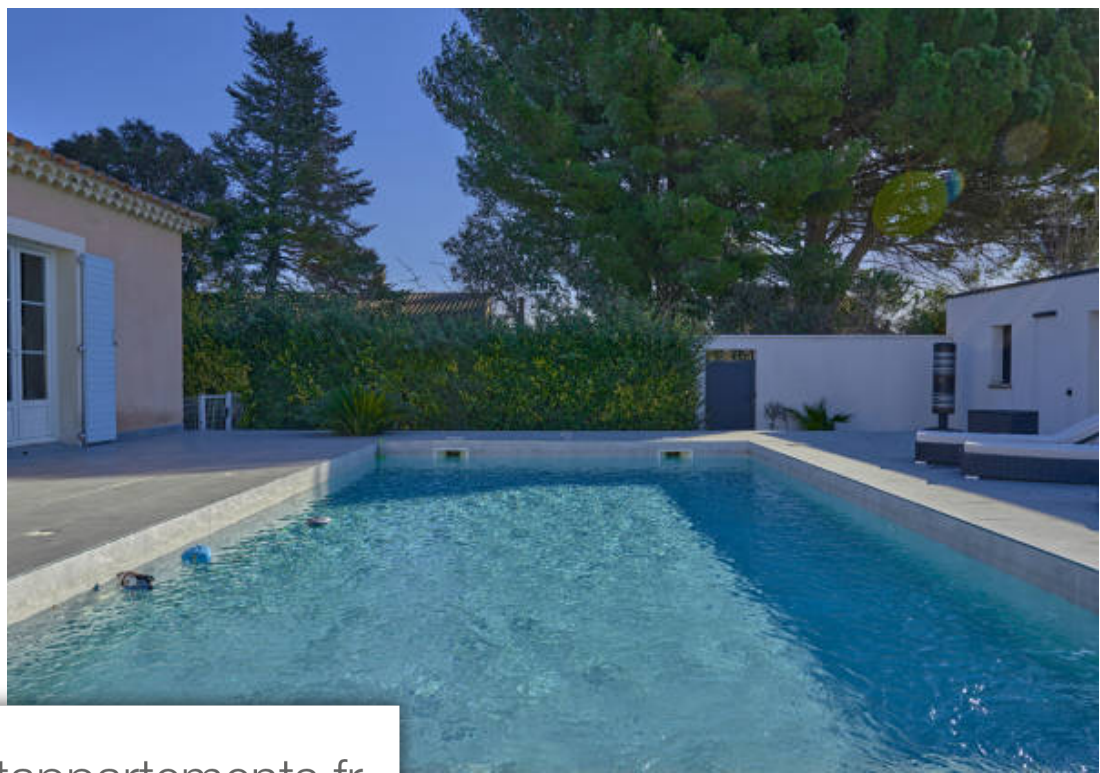
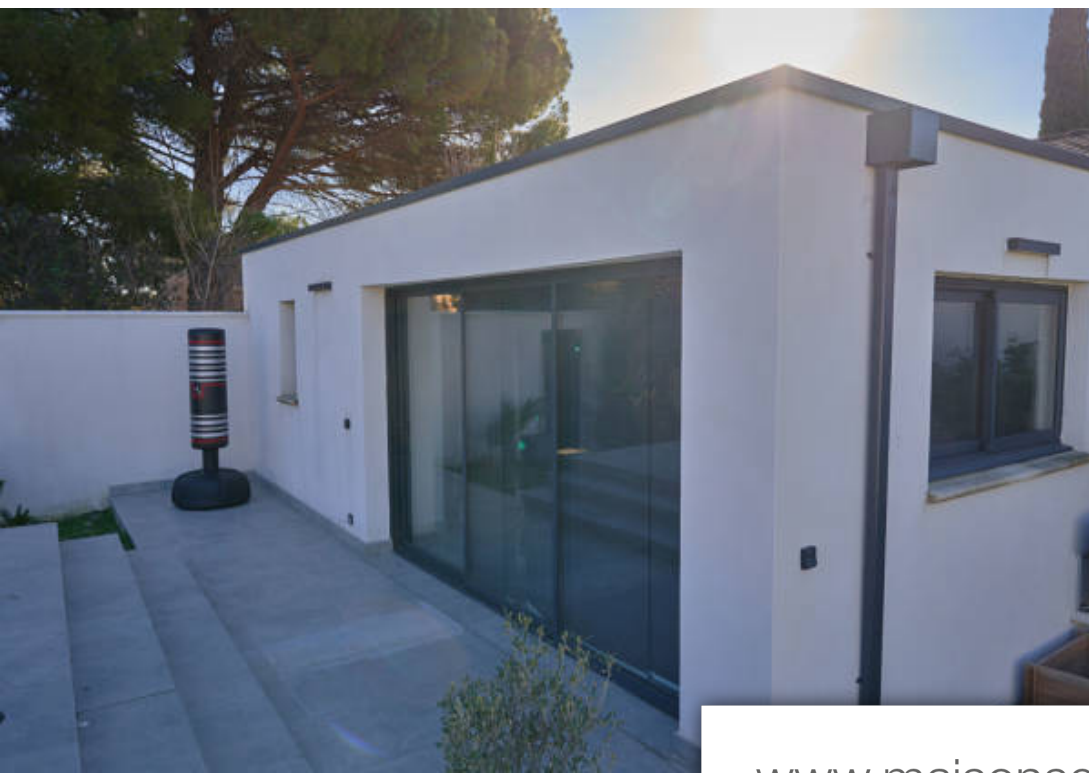
ANDAON IMMOBILIER

48 RUE JOSEPH VERNET - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

