



Pièces	6 Pièces
Superficie	215 m²
Référence	1388 PA
Prix	598 000 €

Velleron

Maison à vendre (84740)

A 40 mn D'Avignon TGV, 5 mn de L'Isle sur la Sorgue, villa d'environ 215 m². Principalement de plain-pied avec Hall d'entrée, grand salon séjour cheminée, 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, cuisine équipée, cellier et garage buanderie. Dépendance attenante d'environ 37 m², terrasse avec pergola, véranda ouvrant sur le séjour cuisine, chambre et salle d'eau wc. Piscine pool-house, plages carrelées, atelier et abri bois, l'ensemble sur un terrain clos et arboré d'environ 2000 m² en position dominante à l'Ouest. Climatisation, eau de ville, edf, téléphone, assainissement individuel, portail automatisé, interphone, menuiseries double vitrage, volets bois. DPE : C. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie : entre 1550.00 € et 2098.00 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur 2022 (abonnements compris). Les informations sont disponibles sur Géorisques : www.georisques.gouv.fr



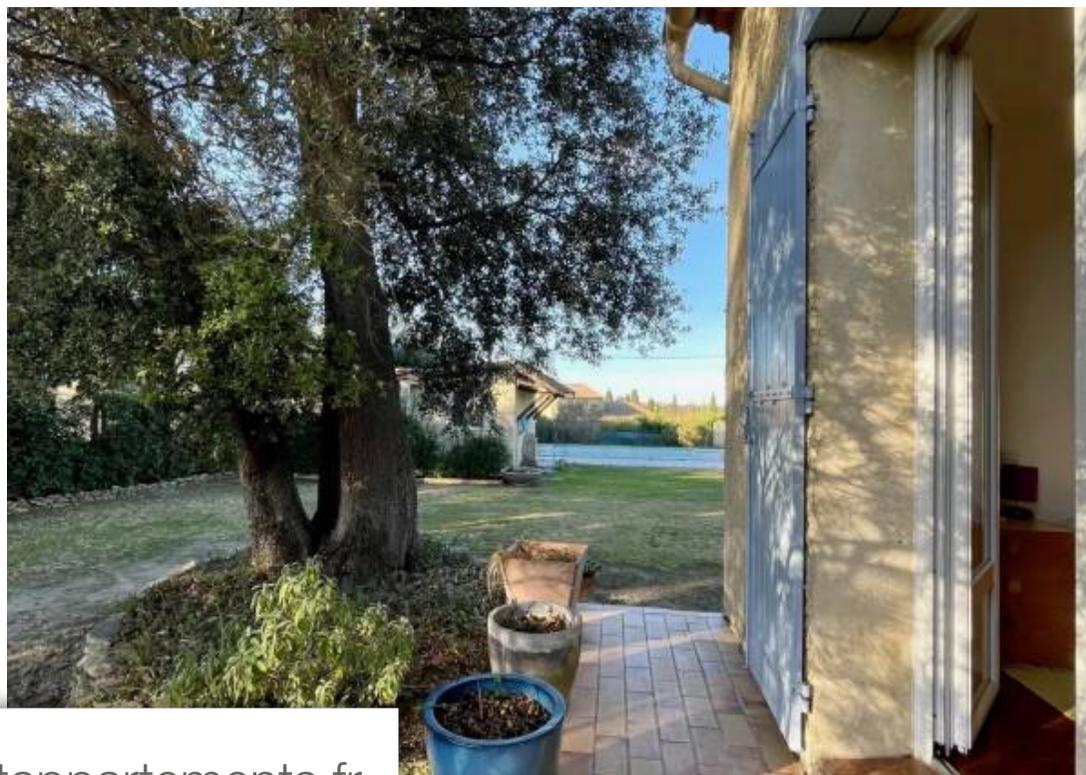
COTE SUD PROVENCE

325 LE COURS - 84210 ST-DIDIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

