



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 159 m² |
| Référence | 1884 |
| Prix | 899 000 € |

Vence

Maison à vendre (06140)

Exclusivité aux portes du centre ville, rare sur le marché, venez découvrir cette belle bâtisse de 160 m² sur un terrain de 1.427 m², avec un énorme potentiel, notamment en usage professionnel. Au rez-de-chaussée : un grand séjour de 46 m², une cuisine indépendante et une chambre. A l'étage : 4 grandes chambres, 1 wc et 1 salle de bains. Des travaux de rénovation seront nécessaires pour sublimer le potentiel de cette maison. Estimation des dépenses énergétiques du logement (2021) : entre 3 750 eur et 5 110 eur. Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur d'un montant de 5,76 % ttc soit ...

Exclusive at the gates of the city center, rare on the market, come and discover this beautiful building of 160m² on a plot of 1,427 m², with enormous potential. On the ground floor, a large living room of 46 m², an independent kitchen and a bedroom. Upstairs, 4 large bedrooms, 1 toilet and 1 bathroom. Refreshment/renovation work will be necessary to enhance the potential of this house. Estimated housing energy costs (2021): between eur3,750 and eur5,110. Agency fees payable by the buyer in the amount of 5.76% including tax, I.. Price excluding fees of eur850,000. Information on the risks to ...

VENCE IMMO

6, place Maréchal Juin - 06140 VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

