



Pièces	12 Pièces
Superficie	430 m²
Référence	1001662
Prix	520 000 €

Verderonne

Maison à vendre (60140)

Viager 60 verderonnesuperbe manoir du xviiième siècle dans un parc de 6000 m², vendu en viager occupé. Il se compose au rez de chaussée de belles pièces de réception, d'une cuisine, d'une chambre et sa salle d'eau et d'un bureauet aux étages de 6 chambres, 3 salles de bains et un grenier à aménager. Deux belles et grandes dépendances, dont une, déjà aménagée. Travaux à prévoir par la suite. Estimation de l'ensemble : 1,1 millionviager occupé avec un bouquet de 520 000euros, et rente mensuelle de 1 300eurosou bien achat avec uniquement versement d'un bouquet (pas de rente mensuelle) : 750 000euros honoraires agence inclus.- montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2310 euros et 3150 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

CHRISTINE ARNOUX IMMOBILIER

7 RUE CHARLOT - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

