



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>R3TR-YKR-4DX</b>
Prix	<b>222 000 €</b>

Villecroze

Maison à vendre (83690)

A villecroze-les-grottes, situé à 350 M d'altitude, au coeur de ce village de caractère avec son parc bucolique, sa cascade, ses grottes troglodytiques, ses chemins et canaux, son cirque de collines boisées, ses domaines viticoles, venez découvrir cette maison en t3 de 90 m2 loi carrez, idéalement située. Elle offre en rdc une belle cuisine aménagée, un cellier, au 1er étage un salon avec cheminée, au 2ème, une 1ère chambre confortable, une cheminée, une salle d'eau/ wc, au 3ème étage une seconde chambre, salle d'eau/wc et une mezzanine. Aucun travaux à faire. Une rénovation de qualité. Produit rare ! Une cave complètent ce bien. Une charmante maison pour résidence familiale ou pour un investissement locatif. Parking à proximité, services et commodités à deux pas. Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rdv avec solange puig conseillère commerciale orpi au 06 42 69 16 24. Rsac 523005601 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Référence agence : 289

## VERDON AGENCE AUPS

29 AV GEORGES CLEMENCEAU - 83630 AUPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

