



Pièces	9 Pièces
Superficie	302 m²
Référence	82243960
Prix	3 700 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

A vendre sur la commune de villefranche-sur-mer, magnifique villa atypique idéalement située avec vue panoramique sur la rade. Elle se compose de la manière suivante :au premier niveau, un vaste séjour, avec cuisine attenante avec cellier, une chambre, salle de bain et wc indépendant. Au second niveau, une master bedroom avec une grande salle de bain, bureau, dressing, et terrasse avec jacuzzi. Une chambre d'amis et une autre salle de bain. Au niveau supérieur, magnifique piscine à débordement, avec vue exceptionnelle, une très grande terrasse en rooftop avec un second jacuzzi. Au rez-de-jardin de la villa se trouve un appartement 2 pièces totalement indépendant, composé d'un séjour/cuisine, une chambre et salle d'eau. Au rez-de-chaussée, un grand garage donnant pouvant accueillir 2 véhicules. De ce niveau, accès immédiat à l'ascenseur conduisant à la maison principal mais également à un sauna/hammam. Vous apprécierez l'aspect intimiste et atypique qu'offre cette villa. Un projet de modernisation a été établie par un architecte. Véritable coup de coeur, à visiter sans tarder !

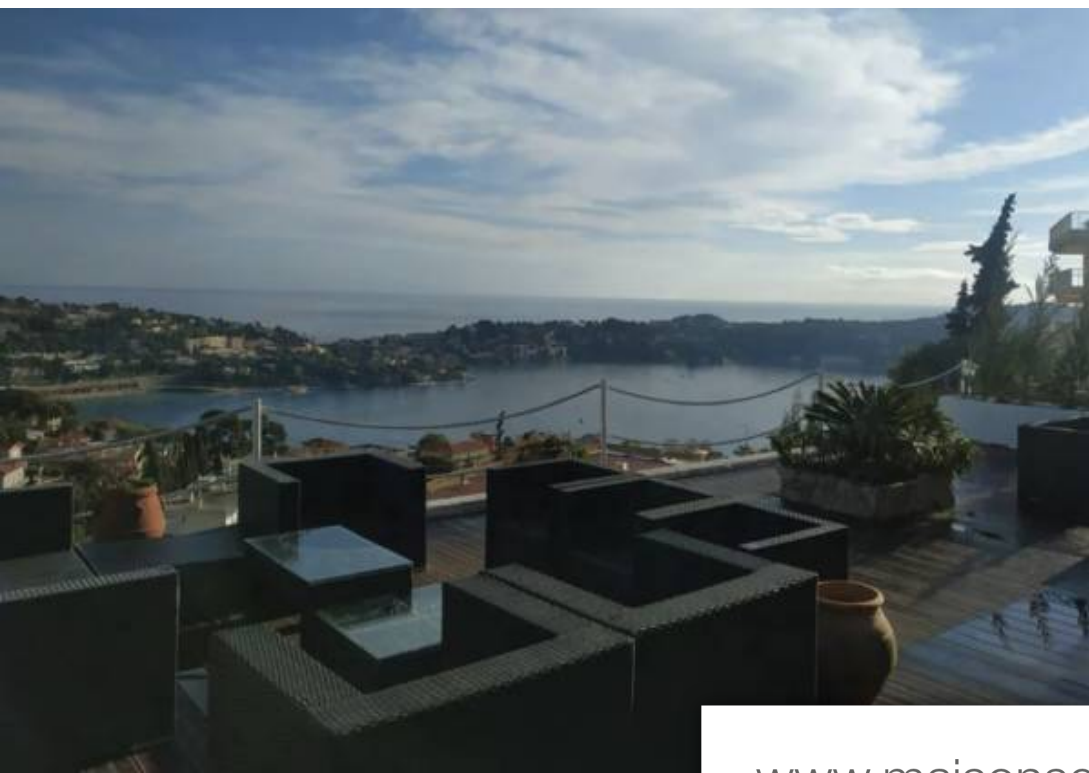
B CONCEPT

3, avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

