



Pièces	4 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	86101408 VM P
Prix	2 150 000 €

Villefranche-sur-Mer
Maison à vendre (06230)

EN VENTE Propriété 4 pièces sur 2 niveaux, située dans un quartier résidentiel recherché et au calme. Élégante villa de 170 m² entièrement rénovée, édifiée sur une parcelle plate de 1 517 m² avec piscine au sel. Au rez-de-jardin : entrée, cuisine ouverte équipée avec coin repas, séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse avec pergola bioclimatique, buanderie, toilettes invités, et première chambre avec dressing et salle d'eau/WC en suite. À l'étage : deux suites, dont une avec salle de bain et l'autre avec salle d'eau, chacune avec WC, bénéficiant d'un accès à une vaste terrasse de 60 m² ...

FOR SALE 4-room property on 2 levels, located in a sought-after, quiet residential neighborhood. Elegant, fully renovated 170 m² villa, built on a flat 1,517 m² plot with a saltwater pool.- On the garden level: entrance hall, open-plan fitted kitchen with dining area, bright living room opening onto a large terrace with bioclimatic pergola, laundry room, guest toilet, and first bedroom with dressing room and en-suite shower room/toilet.- Upstairs: two suites, one with a bathroom and the other with a shower room, each with a toilet, with access to a large 60 m² terrace with a view of the garden ...

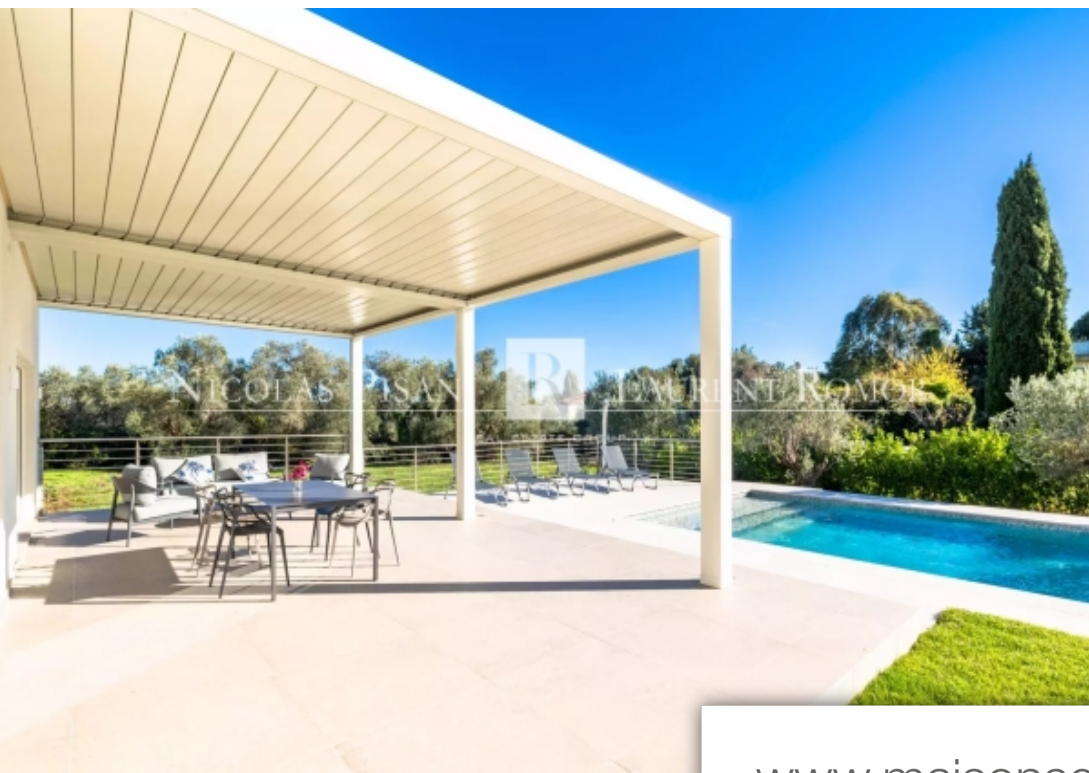
NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR

1 RUE PAUL DOUMER - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

