



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	5289-3
Prix	380 000 €

Villefranche-sur-Saône

Maison à vendre (69400)

Située à seulement 10 minutes de villefranche sur saône et de sa gare, reliant ainsi lyon part dieu en seulement 20 minutes, c'est dans la commune de fareins, que prend place cette belle maison érigée en 2020, et offrant un cadre de VI paisible alliant modernité et confort. Dès l'entrée, un hall avec rangements dévoile le charme de cette maison. Un espace de VI baigné de lumière accueille une cuisine moderne et équipée, s'ouvrant gracieusement sur un séjour. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de luminosité, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale créant ainsi une connexion directe avec la terrasse invitant à la détente et au partage. Une buanderie avec son accès au garage ainsi que des et toilettes indépendantes complètent ce niveau a l'étage, un pallier permet d'accéder à trois chambres, une salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche et un toilette. À l'extérieur, un terrain plat et clos de 435 m² abrite un terrain de pétanque, avec également un emplacement pour une voiture devant le garage et deux places de parking privées devant le portail électrique. Pour améliorer le confort de cette résidence, plusieurs équipements sont inclus : un adoucisseur ...

ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr