



Pièces	6 Pièces
Superficie	295 m²
Référence	IMI5-PYN-887
Prix	895 000 €

Villefranche

Maison à vendre (64990)

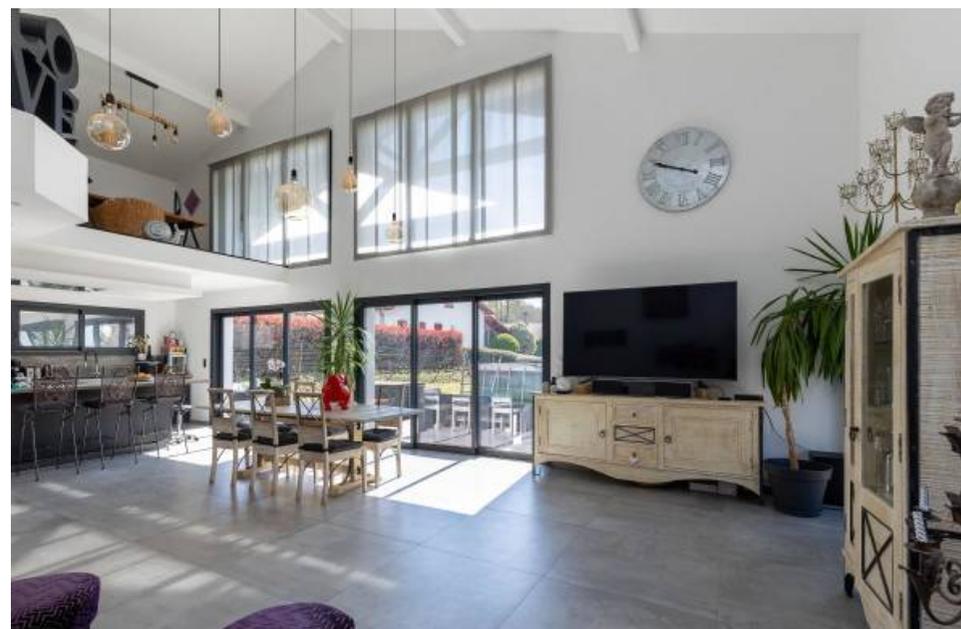
Plongez au coeur de la sérénité avec cette villa contemporaine d'un total de 295 m², nichée sur un terrain de 2856 m² en bordure de forêt ! De création d'architecte récente, elle offre un espace de vie harmonieux et lumineux, parfaitement adapté aux exigences d'une vie familiale moderne. Elle dispose d'une pièce à vivre exceptionnelle avec plafond cathédral, où la lumière naturelle abonde grâce à de larges ouvertures. La cuisine ouverte, entièrement équipée, et son cellier adjacent rendent le quotidien à la fois pratique et agréable. L'espace nuit est composé en rez-de-chaussée de 2 spacieuses chambres avec salle d'eau privative et d'une suite parentale à l'étage. La mezzanine, aménagée en bureau, surplombe élégamment le séjour, offrant un espace de travail inspirant. Le garage de 51 m² offre assez d'espace pour stationner deux véhicules et du rangement supplémentaire. Pour recevoir votre famille et amis, vous disposez d'un T3 indépendant avec sa terrasse et son coin jardin. Les + :- Construction récente aux prestations de qualité- Chaque chambre dispose de sa salle d'eau- Double garage- Exposition sud ouest Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques ...

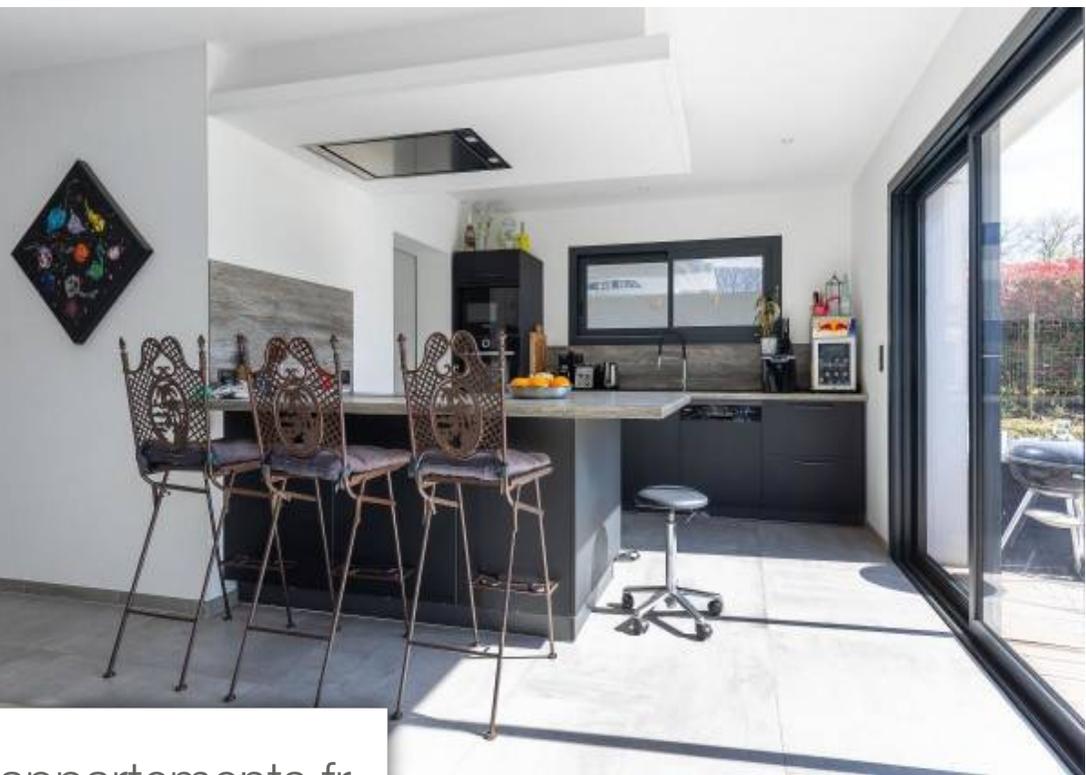
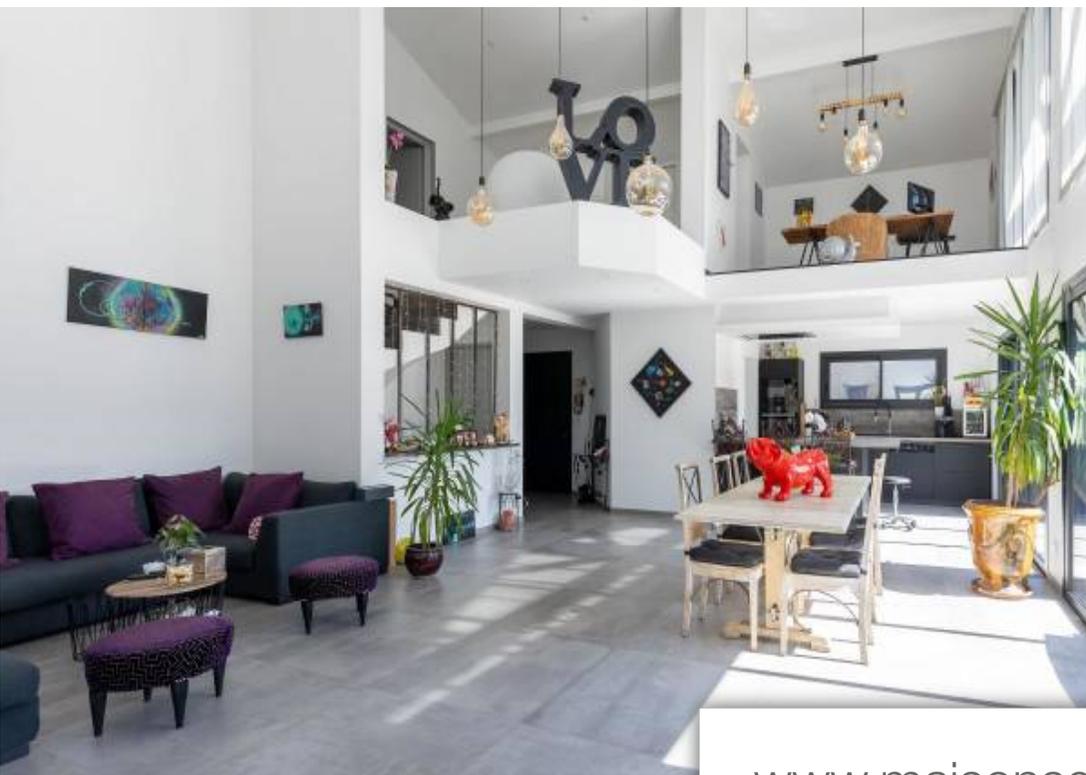
BAKARRA IMMOBILIER - AGENT & EXPERT IMMOBILIER

100 rue de chassin - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

