



Pièces	6 Pièces
Superficie	159 m²
Référence	CM_MON_422-LMIMMOCONSEIL
Prix	648 000 €

Villefranche

Maison à vendre (64990)

Bienvenue dans cette superbe maison familiale ? Située à villefranche, au coeur d'un terrain arboré de 2 000 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, offrant un cadre de vie calme, lumineux et privilégié ??. Dès l'entrée, vous serez charmé par les volumes et l'ambiance chaleureuse du rez-de-chaussée : un grand séjour lumineux avec cheminée-insert ?, une cuisine ouverte équipée donnant sur la terrasse couverte, une chambre/bureau, une salle d'eau, un wc et un cellier/buanderie avec accès direct au garage de 19 m<sup>2</sup> ?. À l'étage, l'espace nuit propose quatre belles chambres dont deux ouvrant sur une loggia de 27 m<sup>2</sup> ?, ainsi qu'une grande salle de bain, un dressing et un second wc. Chacun profite de son espace tout en restant proche des pièces de vie conviviales. À l'extérieur, le jardin paysager invite à la détente avec sa piscine 10 x 5 M rénovée en 2025 ?, ses grandes terrasses, et une dépendance de 50 m<sup>2</sup> accueillant car-port et local technique ??. Un lieu idéal pour profiter pleinement des beaux jours. Située à proximité des commerces, écoles et axes routiers, cette maison bénéficie d'une belle exposition est/sud ?? Et offre un confort de vie rare dans un environnement recherché. ? Contactez-nous pour ...

## BIARRITZ DREAM HOME

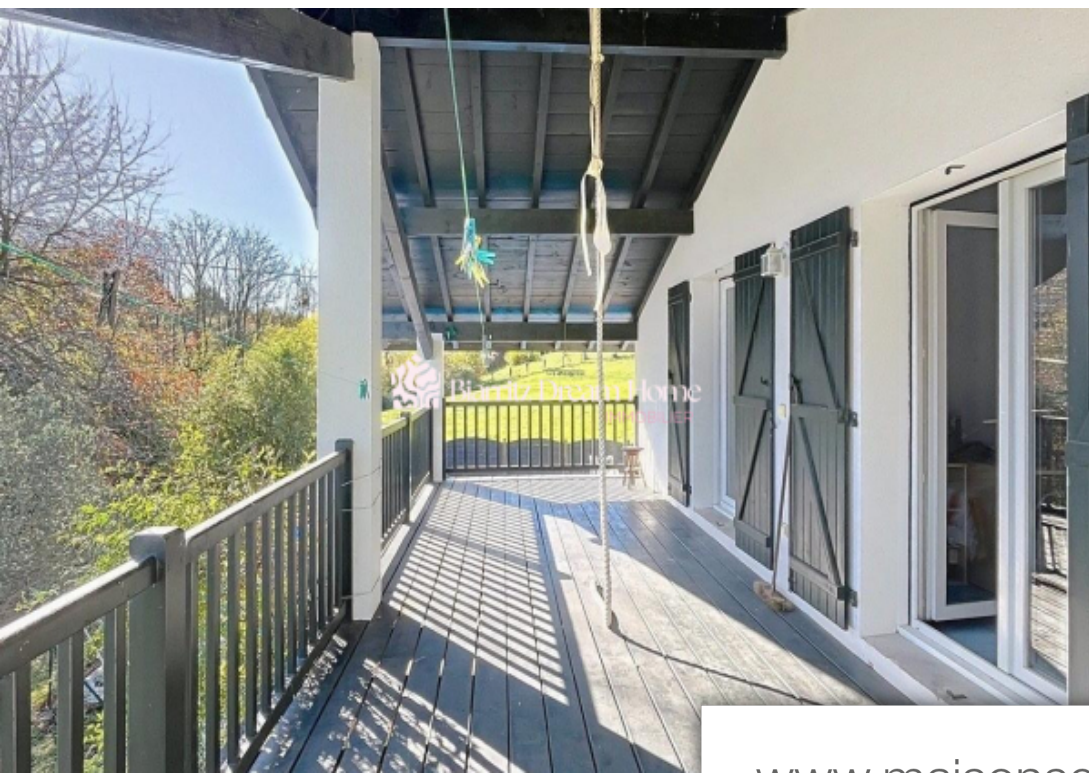
42 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

