



# Villeneuve-lès-Avignon

## Maison à vendre (30400)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>349 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>816EAA</b>
Prix	<b>2 100 000 €</b>

À villeneuve lès avignon, en position dominante sur un terrain constructible de 1734 m<sup>2</sup>, cette demeure contemporaine déploie sa généreuse grandeur dans la plus parfaite discrétion. Insoupçonnée depuis la rue, la cour et ses espaces de stationnement accueillent les visiteurs. Le seuil franchi, au loin, la vue offerte par les larges baies vitrées à galandage se devine, tandis que la lumière si typique de la provence imprègne chaque volume de l'imposant séjour de 77m<sup>2</sup>. L'hiver, cette pièce est réchauffée par un plancher rayonnant (avec régulation terminale et programmeur pièce par pièce) et par une cheminée originale et décorative où les flammes dansent sur leur tapis minéral. L'été, la maison se vit dans un esprit dedans dehors, les baies s'effacent au profit d'une vaste terrasse bois où les salons estivaux font face à la piscine à débordement de 66 m<sup>2</sup>. Cette dernière domine les larges restanques du jardin et embrasse l'horizon vert et bleu, des collines villeneuvoises jusqu'aux alpilles sous un ciel immense. Intemporelle et luxueuse, la cuisine semi-indépendante et son îlot allient la douceur chaleureuse du noyer français sur les façades des placards et la profondeur robuste ...

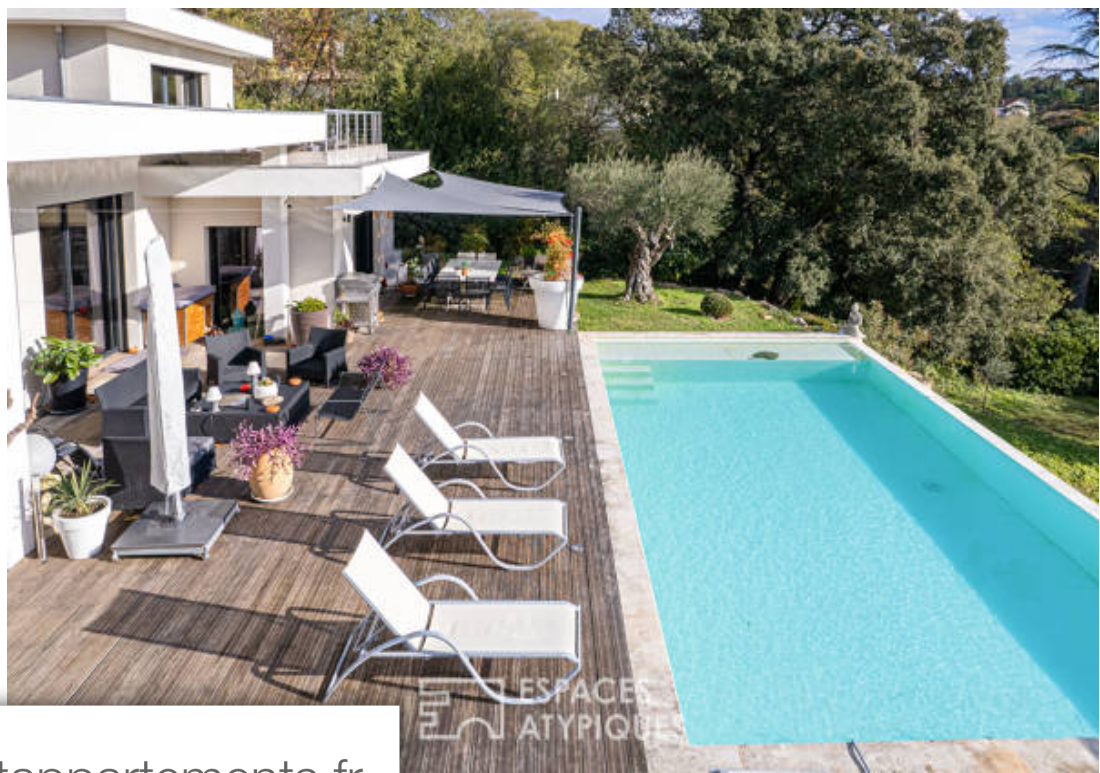
## ESPACES ATYPIQUES AVIGNON - LUBERON

24, rue Thiers - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

