



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>132 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6TRP-F7D-2MB</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

# Villeneuve-Loubet

## Maison à vendre (06270)



Grange rimade - bien rare divisé en 3 appartements, proche de toutes les commodités et en position dominante, charmante maison familiale, lumineuse avec piscine, deux pièces et studio indépendants. La partie principale est composée d'un 4 pièces avec une chambre de plain pied, pièce de VI de 32 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse exposé sud-ouest, salle de bains et wc. A l'étage 2 chambres. Le studio avec son entrée indépendante, peut être retransformé en suite ou chambres supplémentaires portant la surface totale du bien à 98m<sup>2</sup>. Le 2 pièces de 34 m<sup>2</sup> dispose également de son entrée indépendante par la cour devant la maison, idéal pour un revenu locatif. Vendu avec un garage fermé, un stationnement extérieur, une buanderie et un atelier de 18m<sup>2</sup>. Exclusivite orpi les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) référence agence : 5309



## LE CARRE D'AZUR

3 place Carnot - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

